



# 2020-2022

KOMPANIJA SAJONALE E HAKUETIAJE  
REGIONALETA KOMPANIJA ZA TONOGANIPAZIRE

»HIDROREGJIONI JUGOR« SH.A.B.D.

Nr. 01-02/01

Dt. 29.07.2020

PRIZREN

## PLANI I BIZNESIT (REVIDIM)



K.R.U „HIDROREGJIONI JUGOR“ SH.A

Rr. Wesley Clark p.n. Prizren 20000

Tel/ Fax : 029/ 244 150

E-Mail: [sh.a-hidroregjionijugor-prizren@hotmail.com](mailto:sh.a-hidroregjionijugor-prizren@hotmail.com)

[www.hidroregjioni-jugor.com](http://www.hidroregjioni-jugor.com)

<b>PËRMBAJTJA</b>		<b>2</b>
<b>HYRJE</b>		<b>4</b>
<b>1</b>	<b>Përmbledhje e përgjithshme</b>	<b>5</b>
1.1	Historiku i Kompanisë	5
1.2	Deklerata e politikës	6
1.3	Deklerata e „misionit“	6
1.4	Tarifat e shërbimit	7
1.5	Qëllimet dhe objektivat strategjike	8
1.6	Objektivat kryesore të kompanisë	9
1.7	Planifiki i prodhimit- m3	10
<b>2</b>	<b>Shërbimet për Konsumatorë</b>	<b>11</b>
2.1.1	Parashikimi i Kërkesës për ujë dhe rritja e konsumatorëve	11
2.1.2	Numri i Konsumatorëve- 2020-2022- KRU- HJ	12
2.1.3	Faturimi m3- 2020-2022- KRU- HJ	14
2.2	Gatishmëria për të paguar	16
2.2.1	Trendet e kërkesave më të shpeshta të konsumatorëve	16
2.2.2	Kërkesat e performancës së shërbimit ndaj konsumatorëve	17
2.2.3	Rregullimi/konvertimi i lidhjeve të paligjshme	17
2.2.4	Ndryshimet e mundshme në zonat operacionale	17
<b>3</b>	<b>Plani Operacional</b>	<b>18</b>
3.1.1	Planifikimi I zgjerimit të shërbimeve	18
3.1.2	Planifikimi I zgjerimit të shërbimeve- Sipas NJ.P	18
3.2.1	Plani I investimeve kapitale	22
3.2.2	Plani I investimeve – Ujësjellës dhe kanalizim (shtesa)	24
3.3.1	Përtritja e infrastruktures	24
3.3.2	Rritja e infrastruktures	24
3.4	Objektivat kryesore të Shërbimit Teknik	25
3.4.1	Prodhimi	26
3.5	Planifikimi i humbjeve të ujit 2020-2022	27
3.6	Plani operacional	27
3.7	Plani i menaxhimit të aseteve	27
3.8	Masat e planifikuara për arritjen e objektiveve	28

<b>4</b>	<b>Plani Financiar</b>	<b>29</b>
4.1	Masat e planifikuara për arritjen e objektivave	29
4.2	Planifimi i i faturimit € - 2020-2022	30
4.3	Planifikimi i arkëtimit € - 2020-2022	32
4.4	Masat e planifikuara për arritjen e objektivave financiare	34
4.5	Analiza e shpenzimeve	34
4.5.1	Planifikimi i shpenzimeve 2020-2022	35
4.5.2	Parashikimi i rreziqeve financiare	36
4.5.3	Planifikimi i kostos për ITUZ- Prizren	38
4.6	Masat e planifikuara për arritjen e objektivave	42
4.7	Planifikimi i bonuseve dhe shperblimeve	42
4.8	Treguesit kryesor të performancës- 2020-2022	43
<b>5</b>	<b>Plani i zhvillimit të stafit</b>	<b>45</b>
5.1	Numri i të punësuarëve	45
	<i>SHTESA : 1</i>	
	<i>Shkaqet e vonesave në perfundimin e ITUZ</i>	
	<i>SHTESA: 2</i>	
	<i>Plani investiv – 2020-2022</i>	
	ORGANOGRAMI	70



Kompania Rajonale e Ujësjellësit  
"Hidroregjioni Jugor" SH.A.  
"Vatrat Shqiptare", p.n. 20000 Prizren  
Tel/Fax; 029/ 244-150 029/ 244-107  
E-mail; sh.a-hidroregjionijugor-prizren@hotmail.com



Bordi i Përkohshëm i Drejtorëve të Kompanisë Rajonale të Ujësjellësit "Hidroregjioni Jugor" Sh. A, në Prizren në përputhje me nenin 17 të Ligjit Nr. 04/L-111 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 03/L-087 për Ndërmarrjet Publike për Plan-Biznes , në mbledhjen e mbajtur me datë 29.07.2020 miratoi:

### REVIDIMIN E PLAN-BIZNESIT 2020-2022

Vendimi : 01-08/01

Bordi i Drejtorëve njëzëri miratoi revidimin e Planit të biznesit për vitin 2020 në mbledhjen e VIII (8) të mbajtur me datë 29.07.2020. Të dhënat e planifikuara për vitin 2021 dhe 2022 te plotësohen, ndryshohen gjatë planifikimeve vjetore dhe aplikimit tarifor ne pajtim me ARRU-në.

	Delegoi	Aprovoi
Emri Mbiemri	UD.Kryeshefi Ekzekutiv Zenel Zenelaj	Kryesuesi i BtD Ylber Elshani
Nënshkrimi		
Data	29.07.2020	29.07.2020



## HYRJE

Plani i Biznesit (Revidimi) për vitin 2020-2022 është një planifikim ( Revidim)i caqeve kryesore të Kompanisë bazuar në një Modul i përgatitur paraprakisht. Planifikimi i caqeve bazohet në synimet e të gjitha Njësive punuese, në baza mujore dhe vjetore.

(Ekziston nje modul i plote ne baza mujore)

Gjatë përgatitjes së këtij revidimi të Planit të Biznesit janë angazhuar të gjitha shërbimet përkatëse të Kompanisë.

Një rëndësi e veçantë i është kushtuar planifikimeve mujore të të gjitha performacave e veçanërisht atyre operative dhe financiare.

Forma e përgatitjes së këtij Plani të Biznesit është bazuar edhe në kërkesat për raportim nga ARRU si dhe institucionet tjera.

Qëllimi kryesorë i këtij moduli është thjeshtëzimi i mënyrës së kontrollit të performancave duke filluar nga shërbimet e caktuara, Njësitë Punuese e deri tek niveli regional.

Ky Plan definojnë qartë orientimet zhvillimore të Kompanisë dhe objektivat si dhe rezultatet e pritshme duke marrë për bazë edhe rezultatet e arritura në periudhën paraprake.

Plani është përgatitur duke pas parasysh gjendjen ekzistuese të Kompanisë , trendet e zhvillimit të sektorit të ujit në Kosovë si dhe jashtë Kosovës për të adoptuar praktikatat më të mira të njohura për një zhvillim të qëndrueshëm të Kompanisë.

Plani i Biznesit 2020-2022 definojnë qartë rrugën e zhvillimit të Kompanisë duke marrë parasysh përparësitë dhe rreziqet për realizimin e suksesshëm që do të rezultojë me një arritje të vetë qëndrueshmërisë financiare të Kompanisë. Parametrat financiar dhe operativ janë analizuar në mënyrë që të jenë të arritshme (duke lënë mundësinë e tejkalimit të të njëjtave) dhe të jenë sa më afër realitetit.

Plani i Biznesit është i orientuar fuqishëm edhe në drejtim të Institucioneve financiare dhe Donatorëve ku realizimi i këtij plani , e sidomos i Planit të investimeve kapitale është i varur edhe nga përkrahja që do të sigurohet nga Donatorët , Institucionet financiare si dhe institucionet qendrore dhe lokale.

## 1. PERMBLEDHJA E PERGJITHSHME

### 1.1 Historiku i Kompanise

Në vitin 1962 ka filluar të ushtrojë veprimtarinë e saj si ndërmarrje Shoqërore e njohur me emrin “Cvileni”, që nga viti 1999 ka funksionuar si Ndërmarrje Publike nën DSHP shtylla e IV e UNMIK-ut, ndërsa që nga mesi i vitit 2003 kjo Kompani është regjionalizuar me 4 njësi në vete: Prizren, Suharekë, Dragash dhe Malishevë.

Që nga Korriku i vitit 2007 funksionon si Shoqëri Aksionare K.R.U. “Hidroregjioni Jugor” SH.A.

Kompania e ujësjellësit rajonal Hidroregjioni Jugor, shërbimet e veta i ofron në pjesën jugore të Kosovës duke përfshirë këto komuna:

- **Komuna e Prizrenit** - Qyteti i Prizrenit dhe 26 Fshatra  
( Numri total i fshatrave- 72)
- **Komuna e Suharekës** – Qyteti i Suharekës dhe 16 Fshatra  
(Numri total i fshatrave – 42)
- **Komuna e Dragashit** – Qyteit i Dragashit dhe 3 Fshatra  
(Numri total i fshatrave - 38)
- **Komuna e Malishevës** – Qyteti i Malishevës dhe 19 Fshatra  
(Numri total i fshatrave - 44)
- **Komuna e Mamushës**

Rrjeti furnizues që i kryen shërbimet përfshinë 4 njësi operacionale dhe 5 Komuna: Prizren, Suharekë, Dragash , Malishevë dhe Mamushë.

Furnizimi me ujë bëhet prej burimeve vetanake. Në nivel te Kompanisë furnizohen edhe 64 fshatra që janë të kyçur ne rrjetin e Kompanisë Regjionale Prizren, Suharekë, Malishevë.

Numri i popullatës në të cilën Kompania e Ujësjellësit Regjional Prizren i kryen shërbimet e veta vlerësohet të jetë rreth 200.000 banorë.

Kapaciteti prodhues përfshinë kapacitetet përmes puseve i cili është alternativ si dhe burimet të cilat nuk janë të shfrytëzuara aktualisht me kapacitet të plotë. Furnizimi bëhet 45% pompa, 55% me gravitet.

## **1.2 Deklarata e politikës**

Menaxhmenti i KUR "Hidroregjioni Jugor" SH.A. i përkrahur nga palët e interesit (Bordi i Drejtorëve, aksionarët, konsumatorët etj) dhe me ndihmën e të gjithë punëmarrësve kanë për qëllim furnizimin me ujë pa ndërprerë të të gjithë konsumatorëve në zonën e shërbimit.

Të vetëdijshëm se në kushtet e tanishme kjo është një gjë e pamundur do të vihen në dispozicion të gjitha burimet njerëzore dhe burimet financiare që të minimizohen humbjet teknike dhe zhduken në tërësi humbjet administrative të ujit nga njëra anë dhe të maksimalizohen të gjitha aktivitetet lidhur me rritjen e shkallës së arkëtimit.

Prandaj është një prioritet i përcaktuar zvogëlimi i sasisë së ujit pa të ardhura dhe pagesa për shërbimet.

Përmes këtyre aktiviteteve në të ardhmen do të krijohen kushte të favorshme për rritjen e nivelit të investimeve nga burimet vetanake.

Përmbushja e një vizioni të tillë do të krijonte parakushte më të mira për investime nga donatorët dhe agjensionet tjera financiare.

## **1.3 Deklarata e "misionit"**

Misioni i KUR "Hidroregjioni Jugor" Sh.A. është: furnizimi me ujë të pijshëm, largimi i ujërave të ndotura, mirëmbajtja e rrjetit të ujit të pijshëm si dhe mirëmbajtja e rrjetit të ujërave të ndotura.

Orientimi i aktiviteteve të punës do ta ketë konsumatorin në qendër të vëmendjes. Të gjithë konsumatorët do të kenë trajtim dhe qasje në shërbim: pa diskriminim racor, pa diskriminim në përkatësinë religjioze, pa diskriminim në përkatësinë kombëtare, pa diskriminim në përkatësinë gjinore.

Duke përmbushur këtë "mision" do të bëhet i mundur sigurimi i një aktiviteti të vetë financueshëm me qëllimin e fundit që të sigurojmë shërbime cilësore të ujit të pijshëm në pajtim me standardet e Organizatës Botërore të Shëndetësisë.

Çasja e afarizmit të kompanisë do të jetë transparente dhe e bazuar në dispozitat ligjore. Kjo do të bëhet në bashkëpunim me palët e interesit:

- Punëmarrësit,
- Aksionarët-Bordin e Drejtorëve - Qeveria
- Ministrinë e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor,
- Ministrinë MZHE dhe Ministria e Financave,
- ARRU (Autoriteti Rregullativ i Ujërave)
- Konsumatorët ( të organizuar në komisione, shoqata etj).

#### 1.4 Tarifat e shërbimit

Kompania KRU “Hidroregjioni Jugor” Sh.A. do të zbatojë tarifën e çmimeve që do ta vendosë Zyra Rregullative për Ujë dhe Mbeturina sipas Ligjit N 03/L-086 si autoritet i vetëm dhe kompetent për përcaktimin e tarifave. Në bazë të kësaj Rregulloreje është përcaktuar “mbulimi i të gjitha kostove të operimit dhe investimeve”

Tarifat e miratuara nga ARRU do të jenë ekskluzivisht në funksion të mbulimit të shpenzimeve operative, rritjes së investimeve kapitale dhe përpjekjes për bashkëfinancimin e shumë projekteve të mundshme kapitale me komunitetin, me komunat përkatëse dhe me donatorët. Rritjet e reja do të ndikojnë pozitivisht dhe do të mobilizojnë menagjmentin dhe personelin tjetër në KUR “Hidroregjioni Jugor” SH.A. në përmbushjen me sukses të misionit të përcaktuar.

#### TARIFAT PËR SHËRBIMET E UJIT DHE UJËRAT TË ZEZA 2020

Kategoria e konsumatorit	Tarifa fikse (Euro/muaj)	Tarifa volumetrike per ujë të pijes (Euro/m3)	Tarifa volumetrike të ujërave të zeza (Eurom3)
<b>Konsumatori Shtëpiak</b>	1.0	0.38	0.08
<b>Konsumatori Komercial/Industrial</b>	2.0	0.67	0.17
<b>Konsumatori institucional</b>	2.0	0.67	0.17

*Koment: Ne raste te ndryshimit te vendimit nga ARRU, do te llogariten caqet bazuar ne ndryshimet eventuale*

## TARIFAT E PRITSHME PËR SHËRBIMET E UJIT DHE UJËRAT TË ZEZA 2021

Kategoria e konsumatorit	Tarifa fikse (Euro/muaj)	Tarifa volumetrike per ujë të pijes (Euro/m3)	Tarifa volumetrike të ujërave të zeza (Euro/m3)
Konsumatori Shtëpiak	1.0	0.38	0.13
Konsumatori Komercial/Industrial	2.0	0.67	0.29
Konsumatori institucional	2.0	0.67	0.29

### 1.5 Qëllimet dhe objektivat strategjike

- Zgjerimin e zonës së shërbimit me ujësjellës deri në 95%;
- Sigurimin e shfrytëzimit racional të burimeve të ujit;
- Vazhdimin e kohëzgjatjes së furnizimit me ujë të konsumatorëve ekzistues dhe atyre të ri në 24 orë dhe rregullimin e shtypjes së ujit në zonat që kanë problem me shtypje të ulët;
- Vazhdimin e furnizimit me ujë të cilësisë që është në pajtim me standardet e IKSHPK, d.m.th. me 100% të pajtueshmërisë së testeve të ujit;
- Mirëmbajtjen e rregullt të rrjetit të ujësjellësit dhe kanalizimit;
- Adoptimin e plotë të Rregulloreve të ARRU përfshirë atë të Standardeve Minimale të Shërbimeve, Licencimit, Kartën e Konsumatorëve, Politikën Tarifore të ARRU, dhe të tjera, për sigurimin cilësor të shërbimeve si dhe arritjen e të ardhurave të mjaftueshme që do të mund të mbulojnë shpenzimet operative dhe investimet e domosdomshme vjetore që do të dalin nga Planifikimi i arshshëm i Menaxhimit të Aseteve;
- Promovimin e relacioneve të mira me konsumatorë;

- Krijimin e një ambienti të favorshëm të punës për të gjithë të punësuarit dhe sigurimin fizik në punë;
- Sigurimin e stabilimenteve të një teknologjie moderne, të cilat përdoren për kryerjen e aktiviteteve të Kompanisë, të cilat i plotësojnë kërkesat për mbrojtje të shëndetit, sigurisë dhe të mjedisit;
- Regjistrimin dhe ruajtjen elektronike të të gjitha të dhënave dhe informacioneve të Kompanisë dhe organizimin e tyre në një Sistem Informativ Menaxhues funksional;
- Monitorimin e saktë të prodhimit dhe shpërndarjes së ujit, si dhe të grumbullimit dhe trajtimit të ujërave të ndotura përmes pajisjeve matëse të instaluar në pikat e prodhimit dhe shpërndarjes së ujit duke përfshirë edhe sistemet elektronike monitoruese SCADA;
- Vazhdimin e avancimit të sistemit të të dhënave gjeografike (GIS) për të përfshirë tërë zonën e shërbimit, si dhe hartimin e Planit të Menaxhimit të Aseteve;
- MMS-Sistemi i menaxhimit të mirembajtjes, i cili mundeson menaxhimin e urdheresave për mirembajtje.
- MMA-Aplikacioni mobil për menaxhimin e mirembajtjes.
- Rritja e transparencës në raportimet të cilat i bënë Kompania ndaj menaxhimit të kompanisë, Bordit dhe palëve të treta të interesuara;
- Përfundimi i ndërtimit të impiantit të përpunimit të ujërave të ndotura;
- Mbajtjen edhe më tutje të vetëqëndrueshmërisë financiare, përmes rritjes së normës së mbulesës së punës;
- Rritja e vlerës së asetëve për periudhën.
- Është duke u punuar në realizimin e dy dokumenteve të tjera të cilat kanë të bëjnë me: -Menaxhimin e Krizave, dhe Menaxhimin e rrezikut

## 1.6 Objektivat kryesore të KRU “Hidroregjioni Jugor” Sh.A

- Mirëmbajtja e stabilimenteve Elektro-makinerike,
- Mirëmbajtja e rrjetit të ujit të pijshëm dhe ujërave të zeza me qëllim të zvogëlimit të humbjeve në rrjet dhe evitimin e prishjeve me kohë,
- Aktivitetet në përfundimin e projekteve për instalimin e ujëmatësëve,

- Përpjekjet që çdo konsumatori ti matet sasia e ujit të shpenzuar dhe ti bëhet faturimi në bazë të sasisë së ujit të shpenzuar,
- Pasurimi i Sistemit Gjeografik të Informimit me të dhëna të reja,
- Përpjekjet maksimale në identifikimin e klientëve të rinj,
- Angazhimi në mbledhjen e borxheve të vjetra si dhe inkasimi i faturave rrjedhëse,
- Identifikimi dhe rritja e numrit të konsumatorëve përfshirë këtu edhe lidhjet ilegale,
- Vazhdimi i informimit të konsumatorëve dhe bashkëpunimi me organet komunale në mënyrë që shfrytëzimi i ujit të bëhet në suaza normale,
- Trajnimi i kuadrove në fusha të ndryshme si: në teknologjitë bashkëkohore të trajtimit të ujërave të pijshëm dhe ujërave të zeza, në fushën e ekonomisë, financave, etj.

#### 1.7 Prodhimi i planifikuar - KRU "Hidroregjioni Jugor" Sh.A

##### PRODHIMI - 2019- 2022

2019-2022					
K.R.U „HIDROREGJIONI JUGOR" SH.A - PRIZREN					
No.	Të dhënat	2019	2020	2021	2022
		m3	m3	m3	m3
	NJËSIA P.				
1	PRIZREN	12,518,737	12,283,390	12,614,702	12,664,202
2	SUHAREKË	2,122,766	2,165,834	2,351,119	2,546,881
3	MALISHEVË	1,454,456	1,465,271	2,058,294	2,665,605
4	DRAGASH	1,001,616	1,004,881	1,087,267	1,230,896
5	MAMUSHË		336,880	336,880	350,010
6	TOTAL	17,097,575	17,256,256	18,448,263	19,457,594
	NDRYSHIMI		158,681	1,192,007	1,009,331
	NDRYSHIMI %		0.9%	6.9%	5.5%

## **2. DEPARTAMENTI RAJONAL PËR KONSUMATORË**

Departamenti Rajonal për Konsumatorë bënë organizimin e shërbimeve dhe marrëdhëniet me konsumatorët. Siguron performancë të mirë të shërbimeve për konsumatorët, siguron komunikimin me të gjitha departamentet tjera, ndërmerr të gjitha hapat e nevojshme që të grisë shkallën e arkëtimit. Urdhëron ndërprerjen e furnizimit me ujë për shkelësit e kontratës dhe monitoron ekzekutimin e urdhrit. Organizon punën e ekipeve të inspektoratit dhe ç'kyçje, pranon raportet e tyre dhe ndërmerr veprime të menjëhershme dhe urgjente. Pranon kërkesat për kyçje të reja, përgatitë dokumentacionin dhe i dorëzon ato në departamentin për kompletimin e procedurave.

Departamenti me konsumatorë është departament i cili organizon dhe udhëheq punën me shërbimin me konsumatorë nëpër Njësit Operative , udhëheq dhe përcjell shërbimin e inkasantëve, inspektoratit dhe ç'kyçjes. Nëpërmes shërbimit të kontrollës identifikon konsumatorët ilegalë bën legalizimin e tyre duke i zbatuar vendimet dhe rregulloret e brendshme të kompanisë. Gjithashtu udhëheq procedurat për zgjidhjen e kontesteve me konsumatorë, merr pjesë në Këshillin Konsultativ të Konsumatorëve të Autoritetit Rregullator për Shërbimet e Ujit (ARRU). Pranon ankesat, kërkesave e tyre si dhe shqyrton ato në pajtim me politikat, procedurat dhe rregulloret në fuqi. Për punët dhe aktivitetet e veta ky departament i përgjigjet Kryeshefit Ekzekutiv.

Ky Departament ka zgjeru gamën e aktiviteteve të veta si në nivel të Njësite Operative ashtu edhe në nivel Rajonal ku nga dhjetori i vitit 2019 ka kaluar në nivel Departamenti dhe i raporton drejtpërdrejt Kryeshefit Ekzekutiv.

Kompania është përfundimisht e orientuar në plotësimin dhe kënaqjen e kërkesave të konsumatorëve të saj, përkundër natyrës monopolistike të biznesit të saj, si dhe sigurimin e transparencës dhe bashkëpunimit me të gjithë akterët e sektorit të ujit në Kosovë dhe më gjerë. Departamenti me Konsumatorë edhe më tutje do të përmirësohet për të përfshirë regjistrimin dhe raportimin elektronikë, si dhe pranimin dhe shqyrtimin më efikas dhe brenda standardeve kohore, të ankesave të konsumatorëve.

### **2.1.1 Parashikimi i kërkesës për ujë dhe rritjes së numrit të konsumatorëve**

Të tabelat vijuese mund të shihni parashikimin e kërkesës për ujë dhe rritjen e numrit të konsumatorëve të ndara në tri kategori: amvisëri, biznese dhe institucione. Tabelat në vazhdim paraqesin rritjen e numrit të konsumatorëve dhe kërkesës për ujë në zonën aktuale të shërbimit si rezultat i lidhjeve të reja dhe konsumatorëve ilegal.

## 2.1.2 NUMRI I KONSUMATORËVE 2020 – 2022

### K.R.U „HIDROREGJIONI JUGOR“ SH.A – PRIZREN

2019-2022					
No.	Të dhënat	2019	2020	2021	2022
1	Shtëpiak	43,867	45,343	49,828	53,214
2	Ndryshimi		1,079	4,485	3,386
3	Ndryshi. %		2.5	9.9%	6.8%
4	Kome.-Indu.	5,837	5,952	6,353	6,509
5	Ndryshimi		53	401	156
6	Ndryshi. %		0.9	6.7%	2.5%
7	Institucional	316	321	377	394
8	Ndryshimi		4	56	17
9	Ndryshi. %		1.3	17.4%	4.5%
10	<b>TOTAL</b>	<b>50,020</b>	<b>51,616</b>	<b>56,558</b>	<b>60,117</b>
11	Ndryshimi		1,596	4,942	3,559
12	Ndryshi. %		3.2%	9.6%	6.3%

## REVIDIMI

### NUMRI I KONSUMATORËVE

2019-2021					
No.	Të dhënat	2019	2020	2021	2022
1	TOTAL - PB	50,020	51,156	56,558	60,117
2	TOTAL- REVI		51,616	56,558	60,117
3	Ndryshimi		460	0	0
4	Ndryshi. %		0.9%	0.0%	0.0%

## KOMENT

Paraqet numrin e konsumatorëve sipas muajve dhe njësiteve që do të ofrohen shërbimet e ujësjellësit e që do të shtohen data bazës së konsumatorëve për faturim. Kemi një rritje prej 460 konsumatorëve në krahasim me Biznes Planin e rregullt.

## Departamenti Rajonal më Konsumatorë

### 1. Objektivat kryesore

KRU "Hidroregjioni Jugor" sha, objektivat kryesore ka furnizimin me ujë cilësor dhe të kontrolluar të të gjithë konsumatorëve të zonën e shërbimit dhe njëkohësisht rritjen e numrit të konsumatorëve të rinjë në zonën në të cilën operon.

### 2. Aktivitetet kryesore të planifikuara për arritjen e objektivave nga Departamenti Rajonal me Konsumatorë

- të lexoj ujëmatësit për ujin e harxhuar
- është në tender furnizimi me paisje për shtypje të faturave në teren
- të faturoj dhe shpërndaj faturat për konsumatorët
- të legalizoj konsumatorët të cilët veq janë kyqur në shërbim sipas procedurave për legalizim
- rifreskimin e bazës së konsumatorëve me të dhëna të reja për konsumatorët si: ndryshim të emrit, ndryshim të pronës së konsumatorëve, kategorive etj
- të kërkoj nga konsumatorët inkasimin e faturave të shpërndara për konsumatorët
- të inicioj raste në përmbartim për konsumatorët të cilët nuk kanë paguar shërbimet e ujësjellësit

### 3. Aktivitetet kryesore për zvoglimin e UPF-se

- do të bëhen kontrolla dhe inspektime rutinore dhe të planifikuara nga ekipet e inspektoratit në nivel rajonal diku 1300-1500 konsumatorë për çdo muaj
- këto inspektime do të bëhen për zbulim të lidhjeve pas orës, manipulime me ujëmatës, kontrollim të leximit të ujëmtësve etj
- do të legalizohen të gjithë konsumatorët sipas procedurës së legalizimit
- do të regjistrohen të gjithë konsumatorët të cilët kanë marrë pëlqim për kyqje në shërbime

### 4. Rreziqet që mund të ndikojnë në mos arritjen e objektivave

- rritja e numrit të konsumatorëve pasiv
- zbulimi i vonshëm i konsumatorëve të cilët janë kyq në rrjet

**2.1.3 FATURIMI m3 - 2020 – 2022**  
**K.R.U „HIDROREGJIONI JUGOR" SH.A - PRIZREN**

**REVIDIMI  
 FATURIMI- m3**

2019-2022					
No.	Të dhënat	2019	2020	2021	2022
1	Shtëpiak	6,359,917	6,776,745	7,477,946	8,580,104
2	Ndryshimi		416,828	701,201	1,102,158
3	Ndry. %		6.6%	10.3%	14.7%
4	Kome.-Indu.	720,731	609,647	689,850	745,969
5	Ndryshimi		-111,084	80,203	56,119
6	Ndry. %		-15.4%	13.2%	8.1%
7	Institucional	585,762	529,276	593,890	622,548
8	Ndryshimi		-56,486	64,614	28,658
9	Ndry. %		-9.6%	12.2%	4.8%
10	<b>TOTAL</b>	<b>7,666,410</b>	<b>7,915,668</b>	<b>8,761,686</b>	<b>9,948,621</b>
11	Ndryshimi		249,258	846,018	1,186,935
12	Ndry. %		3.3%	10.7%	13.5%

**REVIDIMI  
 FATURIMI- m3**

2019-2022					
No.	Të dhënat	2019	2020	2021	2022
1	TOTAL - PB	7,666,410	8,313,386	8,831,625	9,625,183
2	TOTAL- REVI		7,915,668	8,761,686	9,948,621
3	Ndryshimi		-397,718	-69,939	323,438
4	Ndryshi. %		-4.8%	-0.8%	3.4%

**KOMENT**

Faturimi në m<sup>3</sup> është zvogëluar nga 8,313,386 m<sup>3</sup> në 7,786,359 për arsye se këtë vit si rezultat I pandemisë kemi mungesë të konsumit të ujit sidomos në kategorinë e institucioneve ( shkolla, institucione parashkollore etj.), institucionet tjera publike punojnë me orar të reduktuar të stafit. Shumica e bizneseve kanë qenë të mbyllura për dy muaj dhe disa të tjera nuk po vazhdojnë të punojnë ( sallonet e dasmave).

## Shërbimi Rajonal më Konsumatorë

### 1. Objektivat kryesore

KRU "Hidroregjioni Jugor" sha, objektiv kryesore ka rritjen e sasisë së ujit të furnizuar tek konsumatorët duke ndikuar në rritjen e kënaqshmërisë së konsumatorëve në furnizim me ujë të bollshëm dhe cilësor.

### 2. Aktivitetet kryesore te planifikuara për arritjen e objektivave

- të furnizoj konsumatorët ekzistues me ujë të bollshëm dhe cilësor
- të furnizoj edhe konsumatorët e rinjë në zonat e reja të shërbimit
- rritja e numrit të konsumatorëve në bazën e të dhënave të konsumatorëve me të dhëna të reja për konsumatorët si: regjistrim të emrit, regjistrim të pronës së konsumatorëve, kategorive etj
- të marr në menaxhim zona të reja rurale apo edhe lagje të caktuara në qytet në të cilat operon duke e zgjeru zonën e shërbimit e me këtë edhe rritjen e sasisë së faturuar të ujit në m<sup>3</sup>.

### 3. Aktivitetet kryesore per zvoglimin e UPF-se

- do të bëhen kontrolla dhe inspektime rutinore dhe të planifikuara nga ekipet e inspektoratit në nivel rajonal diku 1300-1500 konsumatorë për çdo muaj
- këto inspektime do të bëhen për zbulim të lidhjeve pas orës, manipulime me ujëmatës, kontrollimë të leximit të ujëmtësve etj
- do të legalizohen të gjithë konsumatorët sipas procedurës së legalizimit
- do të regjistrohen të gjithë konsumatorët të cilët kanë marrë pëlqim për kyqje në shërbime

### 5. Rreziqet qe mund te ndikojne në mos arritjen e objektivave

- pamundësia e marrjes në menaxhim të zonave të reja të shërbimit
- zbulimi i vonshëm i konsumatorëve të cilët janë kyq në rrjet
- pamundësia e zbulimit të lidhjeve ilegale tek konsumatorët

## 2.2 Gatishmëria për të paguar

Menaxhmenti i Kompanisë ka vendosë që nga muaji prill i vitit 2019, të hiqet pagesa derë më derë dhe konsumatorëve do të ju ofrohet mundësia e pagesës së faturës së shërbimeve të ujit në të gjitha bankat komerciale, institucione mikrofinanciare postë, në numrat e xhirollogarive që janë të shënuara në fatura dhe në porto-arka. Sportelet për pagesa të shërbimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit aktualisht funksionojnë nëpër objektet e kompanisë dhe objektet e Kuvendeve Komunale, planifikohet që të zgjerohet edhe nëpër në zona tjera , ku konsumatorëve do të ju ofrohet mundësi për pagesën e shërbimeve të tyre, njëkohësisht në këto sportele konsumatori do të ketë mundësi që të shpreh ankesat e tyre për shërbimet tona . Për borxhet e akumuluar të konsumatorëve do tu ofrohet ri programimi i borxhit si dhe pagesa e tij në këste mujore.

Planifikohet të organizohen edhe kampanja të vetëdijesimit të konsumatorëve lidhur me pagesën e shërbimeve të ujësjellësit, kursim të ujit apo edhe aktivitete të tjera në kuadër të shënimit të ditëve të caktuara brenda vitit.

Si alternativë plotësuese planifikohet edhe shfrytëzimi i përmbaruesëve për inkasimin e borxheve të akumuluar nga konsumatorët

### 2.2.1 Trendët e kërkesave më të shpeshta të konsumatorëve

Një ndër objektivat kryesore e kompanisë për vitin 2020 deri në vitin 2022 është rritja e të hyrave, respektivisht rritja e arkëtimit nëpërmjet faturimit të matur të konsumatorëve. Kompania është e orientuar që të jetë financiarisht e vetë qëndrueshme dhe e aftë ti kryej të gjitha shërbimet e domosdoshme.

Në këtë drejtim janë paraparë masa konkrete të cilat do të rezultojnë në rritjen e arkëtimit;

- Implementimi i kodit të mirësjelljes së stafit të KRU “Hidroregjioni Jugor” ndaj konsumatorëve
- Ndërrimi i terreneve të inkasantëve për evitim të familjarizimit me konsumator
- Trajnimi i stafit, me qëllim të përmirësimit të sjelljeve dhe kontakteve me konsumatorë
- Funkcionalizimi dhe profesionalizimi i Zyrës Pritëse për Konsumatorë në secilën njësi operative
- Shqyrtimi i drejtë, i paanshëm dhe në afat sa më të shpejtë i të gjitha ankesave dhe kërkesave të konsumatorëve
- Leximi i rregullt dhe i saktë i ujëmatësve duke i penalizuar inkasantët për moslexim
- Faturimi sipas shpenzimit (eliminimi i faturimit paushall)

- Marrja e masave ligjore sipas ARRU-së (procedurat e shkyçjes) për konsumatorët borxhlinj
- Arkëtimi i mjeteve përmes përmbaruesve privat
- Forcimi i mëtejshëm ekipeve të inspektoratit dhe ekipeve për shkyçje me paisje të nevojshme në teren
- Zgjidhja e rasteve sociale në bashkëpunim me institucionet tjera relevante

### *2.2.2 Kërkesat e performancës së shërbimit ndaj konsumatorëve*

Nëpërmes funksionalizimit dhe profesionalizimit të Zyrës Pritëse për konsumator, konsumatori do ta ketë personin e parë kontaktues për ankesën dhe kërkesën që ka, gjithashtu kjo zyre do të ketë numrit të telefonit që do të jetë në dispozicion 24 orë për konsumatorin ku do ti lajmëroj të gjitha ankesat dhe kërkesat e tij .Komisioni për Shqyrtimin e Ankesave të Konsumatorëve do të administrojë të gjitha ankesat dhe kërkesat e konsumatorëve dhe në një afat sa më të shkurtër do ti shqyrtojë ato dhe do ti përgjigjet konsumatorëve.

Me qëllim të zbatimit dhe shqyrtimit të ankesave të konsumatorëve do të plotësohen dhe të organizohen trajnime të stafit të shërbimit me konsumatorë.

Me përmirësimin e shërbimeve ndaj konsumatorëve kompania planifikon që të arrijë edhe përmirësimin e performancave sidomos në rritjen e numrit të konsumatorëve, pasivizimin e konsumatorëve fiktiv, rritjen e sasisë së faturimit, zvogëlimin e keqpërdorimeve, zvogëlimin e lidhjeve ilegale, dhe përmirësimin e inkasimit që është një ndër objektivat kryesore dhe të domosdoshme të kompanisë.

### *2.2.3 Rregullimi/konvertimi i lidhjeve të paligjshme.*

Të gjitha lidhjet e paligjshme të cilat do të zbulohen nga ekipi i kontrollës do të legalizohen në pajtim me rregulloret e ARRU-së, duke paguar taksat dhe shpenzimet e nevojshme. ndërsa për lidhjet ilegale (by pas) para orëmatësit do të shkyçen nga rrjeti dhe rastet do të dërgohen në gjykatë.

### *2.2.4 Ndryshimet e mundshme në zonat operationale*

- **Ne njësinë e Prizrenit** planifikohet që në të ardhmen të jenë në kuadër të shërbimeve tona edhe 12 fshatra.

- **Ne njësinë e Suharekës** planifikohet që të inkuadrohen rreth 12 fshatra.
- **Ne njësinë e Malishevës** planifikohet që deri në vitin 2021, të inkuadrohen rreth 10 fshatra.
- **Ne njësinë e Dragashit** planifikohet që të inkuadrohen rreth 7 fshatra.

Mamusha –

Perpos investimeve në sigurimin e sasise se nevojshme te ujit te pijes, rezervuarit dhe rrjetit shperndares, cilesise se ujit te pijes, aktualisht jemi duke investuar ne vendosjen e ujemateseve shtepiak dhe pas aftesimit komplet te sistemit do te fillojme me furnizimin e rregullt ,euje per kete komune.

Duhet te ceket se per shkak te situates se emergjences shendetesore e shkaktuar nga COVID-19, jane prolonguar aktivitetet per aftesimin e sistemit te ujesjellesit n komunen e Mamushes.

### **3. Plani operacional**

#### **3.1.1 Planifikimi i zgjerimit te shërbimit**

Shërbimi me konsumatorë krahas politikës zhvillimore që e ka KRU “Hidroregjioni Jugor”sha në zgjerimin e zonës së shërbimit edhe në zonat rurale që janë jashtë menaxhimit të KRU “Hidroregjioni Jugor”sha, planifikon edhe në rritjen e stafit në këtë shërbim në të gjitha njësitet operative si : futurist, inkasant dhe punëtor në kontroll/shkyçje.

Në bashkëpunim me Komunat me nënshkrimin e memorandumit të mirëkuptimit jemi pajtuar që fshatrat të cilat janë të gatshme dhe plotësojnë kushtet teknike dhe ekonomiko financiare mund të kalojnë nën shërbimin e Kompanisë.

#### **3.1.2 Planifikimi i zgjerimit te shërbimit sipas Nj.P.**

##### **Planifikimet per zgjerimin e zones së shërbimeve - 2020-2022**

Nr	Listo venbanimet	Komuna	Njësia				
				2019	2020	2021	2022
1	Prizreni	Prizren	Nr	30,173	30,578	30,975	31,150
2	Zhur	Prizren	Nr	1,073	1,084	1,092	1,102
3	Vlashnje	Prizren	Nr	270	272	275	276

4	Kobaj	Prizren	Nr	165	168	170	172
5	Muradem	Prizren	Nr	75	77	78	80
6	Shkoz	Prizren	Nr	121	125	127	131
7	Dobrusht	Prizren	Nr	103	105	107	109
8	Vermic	Prizren	Nr	90	92	95	98
9	Grazhdanik	Prizren	Nr	57	60	62	65
10	Nashec	Prizren	Nr	323	326	327	330
11	Tupec	Prizren	Nr	73	75	77	80
12	Atmaxh	Prizren	Nr	400	412	415	422
13	Gjonaj	Prizren	Nr	570	574	578	580
14	Kojush	Prizren	Nr	74	75	76	77
15	Mazrek	Prizren	Nr	122	126	126	129
16	Planej	Prizren	Nr	103	103	105	110
17	Mile	Prizren	Nr	2	2	2	2
18	Gorozhup	Prizren	Nr	41	42	42	45
19	Serbic e Ulet	Prizren	Nr	144	145	147	150
20	Kushnin	Prizren	Nr	298	300	305	310
21	Kabashi	Prizren	Nr	114	116	117	120
22	Mamusha	Prizren	Nr		469	469	469
23	Hoqa e Qyteti	Prizren	Nr			420	420
24	Caparc	Prizren	Nr			155	155
25	Lubizhd	Prizren	Nr			355	355
26	Medvec	Prizren	Nr	137	140	142	145
27	Novak	Prizren	Nr			50	50
28	Poslisht	Prizren	Nr			270	270
29	Pouskë	Prizren	Nr	136	137	137	140
30	Serbic e eperme	Prizren	Nr			32	32
31	Shpenadi	Prizren	Nr			150	150
32	Skorrobisht	Prizren	Nr			150	150
33	Smaq	Prizren	Nr			30	30
34	Trepetnic	Prizren	Nr		0	20	20
35	Velezh	Prizren	Nr		115	115	115
36	Malesia e Re	Prizren	Nr	160	165	170	178
37	Lutogllav	Prizren	Nr	76	80	85	87
38	Landovica	Prizren	Nr	19	20	130	135
39	Zojz	Prizren	Nr	157	160	165	170
				<b>35,076</b>	<b>35,674</b>	<b>38,343</b>	<b>38,609</b>
					<b>598</b>	<b>2,669</b>	<b>266</b>
					1.7%	7.5%	0.7%

1	Malishevë	Malishevë	Nr	1351	1411	1451	1481
2	Banjë	Malishevë	Nr	593	610	620	625
3	Kravasari	Malishevë	Nr	127	128	129	130
4	Burim	Malishevë	Nr	135	136	137	137
5	Gurbardh	Malishevë	Nr	241	245	248	249
6	Lumishtë	Malishevë	Nr	175	180	185	190
7	Mirushë	Malishevë	Nr	130	135	140	145
8	Turjak	Malishevë	Nr	284	290	300	305
9	Bubël	Malishevë	Nr	78	78	80	85
10	Damanek	Malishevë	Nr	235	240	242	245
11	Maxharë	Malishevë	Nr	80	82	84	86
12	Qypevë	Malishevë	Nr	28	36	40	43
13	Dragobil	Malishevë	Nr	125	130	132	135
14	Bellanicë	Malishevë	Nr	359	381	388	393
15	Lladroc	Malishevë	Nr	238	250	255	258
16	Carrallukë	Malishevë	Nr	275	278	284	289
17	Drenoc	Malishevë	Nr	562	569	575	580
18	Panorc	Malishevë	Nr			130	142
19	Rud	Malishevë	Nr			60	65
20	Astrazup	Malishevë	Nr	107	164	176	184
21	Terpezë	Malishevë	Nr			123	136
22	Shkozë	Malishevë	Nr	63	70	75	80
23	Bardh	Malishevë	Nr			137	140
24	Ngucat	Malishevë	Nr			134	142
25	Senik	Malishevë	Nr			180	220
26	Terpezë e ult	Malishevë	Nr			92	100
27	Shkarashnik	Malishevë	Nr			100	120
28	Temeqin	Malishevë	Nr				132
29	Janqist	Malishevë	Nr				64
				<b>5,186</b>	<b>5,413</b>	<b>6,497</b>	<b>6,901</b>
					<b>227</b>	<b>1,084</b>	<b>404</b>
					4.4%	20.0%	6.2%
1	Suharekë	Suharekë	Nr	2,582	2,625	2,783	2,950
2	Mushtisht	Suharekë	Nr	726	728	737	750
3	Sallagrazhdë	Suharekë	Nr	218	220	225	229
4	Gjinoc	Suharekë	Nr	172	173	175	176
5	Savrovë	Suharekë	Nr	124	125	128	130
6	Sopijë	Suharekë	Nr	377	379	387	395
7	Shirokë	Suharekë	Nr	430	435	435	437
8	Reshtan	Suharekë	Nr	314	317	319	325
9	Studenqan	Suharekë	Nr	480	490	499	505

10	Magjistrale	Suharekë	Nr	145	148	151	150
11	Semetisht	Suharekë	Nr	225	230	234	237
12	Samadraxhë	Suharekë	Nr	488	490	492	494
13	Dobërdelan	Suharekë	Nr	255	255	260	265
14	Gelancë	Suharekë	Nr	285	290	295	300
15	Leshan	Suharekë	Nr	363	372	380	385
16	Tërrnje	Suharekë	Nr	171	173	175	177
17	Bukosh	Suharekë	Nr	212	215	218	220
18	Greikoc	Suharekë	Nr	486	490	495	500
19	Dubravë	Suharekë	Nr		210	215	217
20	Baqevc	Suharekë	Nr		55	57	58
21	Peqan	Suharekë	Nr			415	420
22	Bllacë	Suharekë	Nr			658	665
23	Nepërbisht	Suharekë	Nr		153	156	158
24	Sllapuzhan	Suharekë	Nr				218
25	Maqitevë	Suharekë	Nr			94	95
26	Reqan	Suharekë	Nr			229	232
27	Budakov	Suharekë	Nr				640
28	Muhan	Suharekë	Nr				104
29	Dvoran	Suharekë	Nr				52
30	Vraniq	Suharekë	Nr				437
				<b>8,053</b>	<b>8,573</b>	<b>10,212</b>	<b>11,921</b>
					520	1,640	1,709
					6.5%	19.1%	16.7%
1	Dragash	DRAGASH	Nr	965	970	975	975
2	Pllavë	DRAGASH	Nr	232	232	235	237
3	Brezne	DRAGASH	Nr	260	264	265	267
4	Shajne	DRAGASH	Nr	29	30	31	31
5	Zgatar	DRAGASH	Nr				236
6	Brrut	DRAGASH	Nr				250
7	Kapre	DRAGASH	Nr				70
8	Bellobrad	DRAGASH	Nr				200
9	Rapqë e Eperëm	DRAGASH	Nr				150
10	Rapqë e Ulët	DRAGASH	Nr				100
11	Vraniq	DRAGASH	Nr				170
				<b>1,486</b>	<b>1,496</b>	<b>1,506</b>	<b>2,686</b>
					10	10	1,180
					0.7%	0.7%	78.4%
	<b>TOTAL</b>			<b>49,801</b>	<b>51,156</b>	<b>56,558</b>	<b>60,117</b>
	Ndryshimi				<b>1,355</b>	<b>5,403</b>	<b>3,559</b>
	Ndryshimi ne %				<b>2.7%</b>	<b>10.6%</b>	<b>6.3%</b>

### 1. Objektivat kryesore

KRU "Hidroregjioni Jugor" sha, objektivat kryesore ka furnizimin me ujë cilësor dhe të kontrolluar të të gjithë konsumatorëve të zonës së shërbimit dhe njëkohësisht rritjen e numrit të konsumatorëve të rinj në zonën në të cilën operon.

### 2. Aktivitetet kryesore të planifikuara për arritjen e objektivave

- të furnizoj konsumatorët ekzistues
- të kyq në shërbim konsumatorët e rinj dhe të legalizoj konsumatorët të cilët veq janë kyqur në shërbim
- rifreskimin e bazës së konsumatorëve me të dhëna të reja për konsumatorët si: ndryshim të emrit, ndryshim të pronës së konsumatorëve, kategorive etj
- të marr në menaxhim zona të reja rurale apo edhe lagje të caktuara në qytet në të cilat operon duke e zgjeru zonën e shërbimit

### 2. Aktivitetet kryesore për zvoglimin e UPF-se

- do të bëhen kontrollat dhe inspektimet rutinore dhe të planifikuara nga ekipet e inspektoratit në nivel rajonal diku 1300-1500 konsumatorë për çdo muaj
- këto inspektime do të bëhen për zbulim të lidhjeve pas orës, manipulime me ujëmatës, kontrollim të leximit të ujëmatësve etj
- do të legalizohen të gjithë konsumatorët sipas procedurës së legalizimit
- do të regjistrohen të gjithë konsumatorët të cilët kanë marrë pëlqim për kyqje në shërbime
- Zvoglimi I konsumatorëve pa konsum.

### 3. Rreziqet që mund të ndikojnë në mos arritjen e objektivave

- pamundësia e marrjes në menaxhim të zonave të reja të shërbimit
- zbulimi i vonshëm i konsumatorëve të cilët janë kyqur në rrjet
- mungesa e vullnetit të komunitetit të zonave rurale në hyrje nën menaxhim të KRU "Hidroregjioni Jugor" sha

### 3.2.1 *Plani i investimeve kapitale*

Plani i Investimeve është një pjese e rëndësishme e Planit të Biznesit, i cili i mundëson ujësjellësit të përmirësojë shërbimet ndaj konsumatore. Përmirësimi i shërbimeve do të ndikojë edhe në përmirësimin e moralit të pagesave tek konsumatorët..

Plani i investimeve do të përbëhet prej një përzierje të projekteve, ku disa prej tyre do të jone pjese e financimit nga Kompania nga të ardhurat e tyre. Megjithatë ekziston një numër i projekteve të mëdha të cilat kërkojnë financim të jashtëm edhe vlerësim të detajuar.

Qëllimi i Planit të Investimeve është që të sigurojë se Kompania është duke bere planifikim të përshtatshëm për mirëmbajtjen e rregullt dhe zhvillimin e infrastrukture së ujësjellësit.

Identifikimi i investimeve, me qëllim të arritjes së ndryshimeve të standardeve të kualitetit apo shërbimeve shqyrtohet sipas vlerësimit të gjendjes së asetëve që janë në dispozicion me qëllim të arritjes së gadishmerisë teknike të pajimeve. Këto investime planifikohen të jenë pjesë e graveve nga KfW, MZHE, MEF, Kuvendi Komunal si dhe nga mjetet vetanake të Kompanisë.

Në baze të analizës dhe gjendjes momentale që kemi në terren, ne kemi përcaktuar prioritetet e investimeve në nivel të Kompanisë-Njesive punuese.

Këto prioritetet janë të domosdoshme ngase:

- përmirësohet dukshëm furnizimi me ujë
- përmirësohet cilësia e ujit dhe shtypja konform standardeve në fuqi
- zvogëlohen humbjet teknike dhe komerciale
- shtohet numri i konsumatoreve të rinj
- zvogëlohen shpenzimet operative të mirëmbajtjes
- rritet shtimi i shërbimeve të Kompanisë
- evitohet mundësia e ndotjes së ujit të pijes nga ujërat e zeza

Planifikimi i investimeve për vitin 2020-2021-2022 është bazuar, në mundësinë e donacioneve si dhe programeve impementuese të Donatorëve si;

**KfW-** Projekt i grumbullimit dhe trajtimit të ujërave të zeza dhe Eficienca e energjisë elektrike, Faza v dhe VI- Rehabilitimi i rrjetit në sistemin ekzistues të kanalizimit

**CDI-** Programi për Rehabilitimin e zonave rurale

**MZHE-** Projektet e parapara sipas Programit PIP

**Mjete Vetanake (nga Kompania)-** Kemi përzgjedhur investimet prioritare në rehabilitim të rrjetit të ujësjellësit etj, duke u bazuar në mbëlueshmerinë operative.

Investimet ne ujera te zeza kryesisht janë prante te pastra Grand i paste, përpos disa investimeve ne rehabilitimin e rrjetit ekzistues ne Suhareke dhe Prizren si dhe ne aktivitetet biznesore qe parashih kompania ti beje me mjete vetanake  
Sa I përket regjistrimit si asete, këto projekte janë ne vijim dhe ne momentin qe do te finalizohen do te regjistrohen si asete,

### **3.2.2 Plani i investimeve- ujësjellës dhe kanalizim**

*(shiko shitesën: Investimet e planifikura 2020-2022*

#### **3.3.1 Përtëritjet e infrastrukturës**

Me realizimin e këtyre investimeve do te kemi përmirësimin e kualitetit te ujit, shtimin e numrit te konsumatorëve, uljen e shpenzimeve te energjisë elektrike, zgjerimin e shërbimeve etj .

Ne ketë planifikim është paraparë edhe investime ne infrastrukturën e Re ne rrjetin e Kanalizimit ,ku kemi ende pjese te qyteteve dhe Fshatrave ku nuk kanë rrjet te kanalizimit dhe derdhja e ujerave te zeza behet pa kurrfarë kriteri - kontrole dhe si rezultat i detyre ujerave kemi ndotje te ujerave sipërfaqësore , rrezikim te paraqitjeve te epidemive etj.

Ne kuadër te investimeve është paraparë edhe trajtimi (përpunimi ) i ujerave te cilët shkarkohen vend e pa vend ne pjese te Qyteteve dhe Fshatrave. Tani është momenti i fundit qe edhe ne te bëjmë planifikimin e trajtimit te ujerave te Zeza, është edhe kriter i Bashkësisë Evropiane qe ujerat e zeza para se te derdhen ne lum te behet trajtimi paraprak i ujit .

Përpunimi i ujerave te zeza është i kushtueshmen. Ne te ardhmen do te kemi ngritje te çmimit për përpunimin e ujerave te zeza (Kuađer Profesionale , teknologji aplikative etj ). Këto studime do te realizohem me ndihmën e KfW-se CDI, Kuvendit Komunal dhe Qeverise se Kosovës.

#### **3.3.2 Rritja e infrastrukturës**

Regjioni i Prizrenit ka një rrjet te ndërtuar ne periudha te ndryshme nga vitet e 60 si dhe nga materialet te ndryshme, Ne kemi bere planifikim e investimeve ne ndërrimin e rrjetit te ujësjellësit ne rrugët ku mendojmë se kemi humbje teknike, lidhje ilegale, si dhe presion te ulet.

Me realizimin e këtyre projekteve ne do te kemi përmirësimin e furnizimit me ujë, kualitetin e ujit te pijes, zvogëlimin e humbjeve teknike te ujit, uljen e shpenzimeve operative, shtimin e numrit te konsumatorëve .

Planifikimi investimeve Kapitale ne përtëritjen e infrastrukturës do të realizohet nga Buxheti i Kompanisë dhe Grandet , Buxheti Shtetit , Fondet e Njësive Vendore ku janë te paraqitura edhe ne Tabelën e Planifikimit te investimeve Kapitale .

Investimet ne përtëritje e infrastrukturës se Kanalizimit jene paraparë ne disa rruge ku kemi nevojë për investime se është rrjet i vjetër dhe tani nuk plotëson nevojat për rrugën ekzistuese, si dhe investime për parapërgatitje për ndarjen e ujërave te zeza dhe te shiut.

*P.S: Plani i detajuar i investimeve 2020-2022 është I paraqitur në Shtesën e veçante*

### **3.4 Objektivat kryesore nga shërbimi Teknik**

Një nder Objektivat kryesore te Departamentit Teknik përmes Sektorit te Plan-Zhvillimit si dhe Kompanisë si tërësi është edhe angazhimi maksimal rreth verifikimit dhe mënjanimit ne tërësi te humbjeve teknike dhe komerciale duke ndërmarrë ne mënyrë reale veprimtaritë si ne vijim:

- Përcaktimin e Pilot Zonave ose Zonave demonstrative ne tere regjionin qe e mbulon kompania HRJ
- Verifikimi dhe rifreskimi i te dhënave për te gjithë konsumatorët përmes ekipeve operuese ne teren.
- Ne te ardhmen planifikojmë definimin e sakte te Zonave për tere regjionin qe Kompania jone e mbulon me furnizim te Ujit te pijes, duke u bazuar ne suksesin e Zonave Demonstrative te mëhershme.
- Për realizimin e këtij Projekti jemi përcaktuar ne mundësinë e investimeve nga donatorët Potencial si: KFW, CDI, MEF, Investime Vetanake, Kuvendi Komunal, etj.
- Implementimi i projektit (SCADA) ku perfshihen ndërimi i ujëmatësve te prodhimit dhe vendosja e ujmatëve digjital dhe inkorporimi ne (SCADA)-sistem

Sektorit i Plan-Zhvillimit përmes nen sektorit te BlockMapping-ut , Kontrolles dhe Bazhdarimit është e fokusuar ne këto detyra kryesore si:

- Blombimin e ujëmatësve
- Zëvendësimi i ujëmatësve te konsumatorëve

- Zëvendësimi i ujëmatëseve te prodhimit
- Riparimi i rrjedhjeve
- Parandalimi të rrjedhjeve ilegale
- Pastrimi i pusetave
- Nënshkrimi i kontratave
- Regjistrimi i konsumatorëve të rinj

Ne te ardhmen planifikojmë qe përmes formimit te grupeve shtese ne teren te shpejtojmë ecurinë e verifikimit dhe rifreskimit te konsumatoreve ne përgjithësi.

Te gjitha këto angazhime do te konsistonin ne matjen e sakte te prodhimit te ujit te pijes, ne mënjanimin e humbjeve teknike dhe komerciale qe rrjedhimisht do te ndikonin ne rritjen e performances se kompanisë si tërësi me te vetmin qellim furnizimin sa me te mire te te gjithë konsumatoreve me ujë te pijes Në të njëjtën kohë Kompania zotohet në shfrytëzimin racional të burimeve të ujit dhe në mirëmbajtjen e rregullt të rrjetit të ujësjellësit dhe kanalizimit.

### 3.4.1 PRODHIMI - m<sup>3</sup>

#### PRODHIMI - 2019- 2022

2019-2022					
K.R.U „HIDROREGJIONI JUGOR“ SH.A - PRIZREN					
No.	Të dhënat	2019	2020	2021	2022
		m3	m3	m3	m3
	NJËSIA P.				
1	PRIZREN	12,518,737	12,283,390	12,614,702	12,664,202
2	SUHAREKË	2,122,766	2,165,834	2,351,119	2,546,881
3	MALISHEVË	1,454,456	1,465,271	2,058,294	2,665,605
4	DRAGASH	1,001,616	1,004,881	1,087,267	1,230,896
5	MAMUSHË		336,880	336,880	350,010
6	TOTAL	17,097,575	17,256,256	18,448,262	19,457,594
	NDRYSHIMI		158,681	1,192,006	1,009,332
	NDRYSHIMI %		0.93%	6.91%	5.47%

### *3.5 Planifikimi i zvoglimit të humbjeve të ujit 2020-2022*

Shërbimi Teknik në bashkëpunim me të gjitha shërbimet e tjera të kompanisë parashikon që deri në vitin 2022 të zvogëlojë humbjet e ujit nën 49 %. Kjo duke marrë parasysh se zonat e reja që priten të merren në menaxhim në fillim do të kenë humbje të mëdha të ujit. Këto synime mendojmë se janë reale dhe bazohen në këto faktorë;

- Zvogëlimi i humbjeve teknike
  - Zëvendësimi i rrjetit të vjetruar
  - Detektimi i rrjedhjeve të ujit
  - Evidentimi dhe sanimi i rrjedhjeve nëntokësore dhe mbitokësore
  - Etj.
  
- Zvogëlimi i humbjeve komerciale
  - Evidentimi dhe eliminimi i lidhjeve të paligjshme
  - Instalimi apo zëvendësimi i ujëmatësve
  - Faturimi sipas konsumit real (eliminimi i faturimit paushall)

### **3.6 Plani operacional**

Programet operacionale teknike në rrjetin e ujësjellësit dhe kanalizimit, stabilimentet Elektro Mekanike, infrastrukture dhe jo infrastrukture në vitin 2020-2022 do të kemi;

Investimet në infrastrukturën e ujërave të zeza janë me të mëdha karshi investimeve të bëra në rrjetin e ujësjellësit. Planifikimi I investimeve në përpunimin e ujërave të zeza është projekt duke u bazuar në fizibilitetin e ujërave të zeza për qytetin e Prizrenit të bërë nga KfW.

### *3.7 Plani i menaxhimit të aseteve*

Duke pasur parasysh gjendjen e tanishme të aseteve, mendojmë se nuk ka qenë një planifikim i mirëfilltë në menaxhimin e aseteve dhe gjendja e aseteve është në një gjendje jo të kënaqshme. Asetet që tani i kemi në shfrytëzim janë sipas periudhave të ndërtimit para lufte dhe pas lufte .

Duke parë gjendjen e aseteve pas lufte janë bërë investime në Rehabilitimin dhe ndërtimin e Rezervarëve të rinj rrjetet e ujësjellësve dhe kanalizimeve , fazineri, ujëmatës të profileve të

ndryshme si dhe në mjetet e punës, ndihma me makineri në shtimin e sasisë së ujit ,në kualitetin e ujit.

Të gjitha këto ndihma ,investime kanë ndikuar në përmirësimin e gjendjes së aseteve dhe performansës se Kompanive .

Tani kemi një gjendje më të mirë, por ka ende për të bërë .

Duke pasur parasysh gjendjen e aseteve dhe analizave të bëra nga të dhënat e përditshme kemi percaktuar objektivat dhe prioritetet e projekteve.

Objektivat tona për të pasur një menaxhim më të mirë dhe kontrollë mbi asete janë;

- Zëvendësimi i rrjetave të vjetërsuara të ujit dhe kanalizimit
  - Mirëmbajtja e rrjetit të ujit dhe kanalizimit,
  - Zgjerimi i grupit i për detektimin e humbjeve,
  - Zbatueshmeri e procedurave të punës, në përpikëri nga përgjegjësit e thirrur,
  - Plotësimi i rregullatives së brendshme –adresimi më i mirë dhe më i saktë i përgjegjësive
  - Planifikimi i resurseve njerëzore –trajnimet e nevojshme
  - Shfrytëzimi i të gjitha veglave menaxhuese .
  - Realizimi i projekteve sipas dinamikës së dhënë .
  - Furnizimi me pajisje më të justifikueshme për detektimin e humbjeve dhe matjen sakte te prodhimit të ujit.
- Incizimin Gjeodezik, Digjitalizimi i rrjetit te kanalizimit dhe rrjetit te ujesjellsesit, Modelimi Hidraolik, perditesimi i te dhënave ne sistemin Auto Cad dhe sistemi i tyre ne GIS, Kriteria keto te kërkuara nga Donatoret si KfW, Qeveria e Kosoves etj po ashtu dhe nga ARRU-ja.

### **3.8 Masat e planifikuara për arritjen e objektivave**

Në këtë drejtim janë paraparë masa konkrete të cilat do të rezultojnë në arritjen e objektivave te planifikuara ne departamentin Teknik si:

- Prodhimit i ujit
- Prodhimit i ujit është planifikuar ne baze te rritjes se numrit te konsumatoreve si dhe zgjerimit te zonës se shërbimit, implementimi i Projekteve te cilat janë duke u zbatuar nga investimet e bëra te Qeverise se Kosovës dhe Qeverise

Zvicerane për Zonat Rurale, e qe konsistojnë ne zgjerimin e zonës se shërbimit te KRU"HRJ"sh.a

- Zvogëlimi i humbjeve teknike
- Zëvendësimi i rrjetit të vjetruar, duke zbatuar projektet te planifikuara ne planin e biznesit 2020-2022 qe konsistojnë ne zvogëlimin e humbjeve teknike.
- Detektimi i rrjedhjeve të ujit, zgjerimi i grupit te dedektimit dhe ngritja e kapacitetve profesionale duke marr pjes ne trajnimet qe organizohen ne nivel vendi.
- Evidentimi dhe sanimi i rrjedhjeve nëntokësore dhe mbitokësore, paisja me mjete pune per ekipet operative dhe krijimi i kushteve per pun efikase.
- Realizimi i projekteve sipas dinamikës së dhënë.
- Implementimi i projektit (SCADA) ku përfshihen ndërrimi i ujëmatësve te prodhimit dhe vendosja e ujëmatësve digjital dhe inkorporimi ne (SCADA)-sistem.
- Identifikimi dhe digjitalizimi i sistemi te ujësjellësit ne nivel regjional.
- Zbatimi i strategjisë per zvogëlimin e ujit te pafaturuar.

#### *4 Plani financiar*

Një ndër objektivat kryesore e kompanisë për vitet 2020-2022 është rritja e të hyrave, respektivisht rritja e arkëtimit dhe zvogëlimi i shpenzimeve (aty ku është e mundur). Kompania është e orientuar që të jetë financiarisht e vetëqëndrueshme dhe e aftë ti kryej të gjitha shërbimet e domosdoshme.

##### *4.1 Masat e planifikuara për arritjen e objektivave*

Në këtë drejtim janë paraparë masa konkrete të cilat do të rezultojnë në rritjen e inkasimit;

- Përmirësimi i shërbimeve ndaj konsumatorëve
- Trajnimi i stafit , me qëllim të përmirësimit të sjelljeve dhe kontakteve me konsumatorë
- Informimi i drejtë dhe me kohë i konsumatorëve
- Shqyrtimi i drejtë dhe në afat sa më të shpejtë i të gjitha ankesave dhe kërkesave të konsumatorëve
- Leximi i rregullt dhe i saktë i ujëmatësve

- Faturimi sipas shpenzimit (Eliminimi i faturimit paushall)
  - Kontaktet me konsumatorë me shumë të lartë të borxheve ndaj kompanisë (mundësia e nënshkrimit të kontratave për shlyerjen e borxheve me këste)
  - Marrja e masave ligjore sipas Zyrës Rregullative (procedurat e shkyçjes)
  - Forcimi i ekipeve të kontrolles dhe ekipeve për shkyçje
  - Zgjidhja e rasteve sociale në bashkëpunim me institucionet tjera relevante
- Faturat do t'i lëshohen të gjithë konsumatorëve të regjistruar, çdo muaj, duke u bazuar kryesisht në konsumin e lexuar. Gjatë periudhës 2019-2021 pritet të ngritet norma e faturimit e bazuar në lexim të ujëmatësve deri në 100%. Këtu do të përfshihet edhe pastrimi i bazës së të dhënave për të larguar konsumatorët jo-ekzistent dhe për të aktivizuar ata pasiv.

#### 4.2 Planifikimi i Faturimit € 2020-2022

##### REVIDIMI

2019-2022					
No.	Të dhënat	2019	2020	2021	2022
1	Faturimi-€	5,046,613.37	4,698,381.00	5,520,897.00	5,977,971.00
2	Total- Shte.	3,640,043.97	3,595,567.00	4,130,840.00	4,491,588.00
3	Ndryshimi		-44,476.97	535,273.00	360,748.00
4	Ndry. %		-1.22%	14.89%	8.73%
5	Total- kome.	841,932.67	654,199.00	811,374.00	878,673.00
6	Ndryshimi		-187,733.67	157,175.00	67,299.00
7	Ndry. %		-22.30%	24.03%	8.29%
8	Total-Inst.	564,636.73	448,615.00	578,683.00	607,710.00
9	Ndryshimi		-116,021.73	130,068.00	29,027.00
10	Ndry. %		-20.55%	28.99%	5.02%
11	Te tjera	64,025.67	15,960.00	49,420.00	35,590.00
12	Total	5,110,639.04	4,714,341.00	5,570,317.00	6,013,561.00
13	Ndryshimi		-396,298.04	855,976.00	443,244.00
14	Ndry. %		-7.75%	18.16%	7.96%

**REVIDIMI  
FATURIMI-€**

2019-2022					
No.	Të dhënat	2019	2020	2021	2022
1	PB-2020-2022	5,110,639.04	4,906,467.57	5,802,482.86	6,275,940.87
2	PB-REVIDIM		4,714,341.00	5,570,317.00	6,013,561.00
3	Ndryshimi		-192,126.57	-232,165.86	-262,379.87
4	Ndry. %		-3.76%	-4.73%	-4.52%

1. Objektivat kryesore

KRU" Hidroregjioni Jugor" sha, objektiv kryesore ka rritjen e sasisë së ujit të furnizuar tek konsumatorët duke ndikuar në rritjen e kënaqshmërisë së konsumatorëve në furnizim me ujë të bollshëm dhe cilësor. Faturimin për furnizim me shërbime të ujësjellsit dhe largimit të ujërave të zeza do ta bëjë duke u bazuar në urdhëresën tarifore të ARRU-së sipas viteve.

2. Aktivitetet kryesore te planifikuara për arritjen e objektivave

- të faturoj konsumatorët sipas tarifave të aprovuara nga ARRU.
- të furnizoj dhe faturoj edhe konsumatorët e rinjë në zonat e reja të shërbimit
- rritja e numrit të konsumatorëve në bazën e të dhënave të konsumatorëve me të dhëna të reja për konsumatorët si: regjistrim të emrit, regjistrim të pronës së konsumatorëve, kategorive etj
- të marr në menaxhim zona të reja rurale apo edhe lagje të caktuara në qytet në të cilat operon duke e zgjeru zonën e shërbimit e me këtë edhe rritjen e sasisë së faturuar të ujit në m<sup>3</sup>. Të gjithë këta konsumatorë do të faturohen sipas urdheresave tarifore të lëshuara nga ARRU.

3. Aktivitetet kryesore per zvoglimin e UPF-se

- do të bëhen kontrolla dhe inspektime rutinore dhe të planifikuara nga ekipet e inspektoratit në nivel rajonal diku 1300-1500 konsumatorë për çdo muaj.
- këto inspektime do të bëhen për zbulim të lidhjeve pas orës, manipulime me ujëmatës, kontrollimë të leximit të ujëmtësve etj.
- do të legalizohen të gjithë konsumatorët sipas procedurës së legalizimit
- do të regjistrohen të gjithë konsumatorët të cilët kanë marrë pëlqim për kyqje në shërbime.

4. Rreziqet qe mund te ndikojne në mos arrijten e objektivave

- pamundësia e marrjes në menaxhim të zonave të reja të shërbimit
- zbulimi i vonshëm i konsumatorëve të cilët janë kyq në rrjet
- pamundësia e zbulimit të lidhjeve ilegale tek konsumatorët

**4.3 Planifikimi i Arkëtimit € 2020-2022**

**K.R.U „HIDROREGJIONI JUGOR" SH.A – PRIZREN**

**REVIDIMI**

**Planifikimi i Arkëtimit € 2020-2022**

2019-2022					
No.	Të dhënat	2019	2020	2021	2022
1	Total- Shtëpiak	3,323,279.62	3,307,921.64	3,850,769.05	4,218,948.61
2	Ndryshimi		56,405.19	554,384.93	408,765.75
3	Ndry. %		1.70%	16.40%	10.40%
4	Total-Komercial-Industrial	693,167.96	654,199.00	811,374.00	878,673.00
5	Ndryshimi		11,699.83	122,142.95	60,387.33
6	Ndry. %		1.70%	17.30%	7.30%
7	Total Institucional	399,468.74	448,615.00	578,683.00	607,710.00
8	Ndryshimi		72,571.69	117,688.13	26,990.89
9	Ndry. %		18.20%	24.90%	4.60%
10	Total - ujë	4,415,916.32	4,410,735.64	5,240,826.05	5,705,331.61
11	Ndryshimi		140,676.71	794,216.01	496,143.96
12	Ndry. %		3.20%	17.40%	9.30%
13	Te tjera	56,701.52	0.00	62,590.00	51,350.00
14	Ndryshimi		-45,341.52	51,230.00	-11,240.00
15	Ndry. %		-80.00%	451.00%	-18.00%
16	TOTAL	4,472,617.84	4,410,735.64	5,303,416.05	5,756,681.61
17	Ndryshimi		-61,882.20	892,680.41	453,265.56
18	Ndry. %		-1.38%	20.24%	8.55%

## REVIDIMI

### Planifikimi i Arkëtimit € 2020-2022

2019-2022					
No.	Të dhënat	2019	2020	2021	2022
1	PB-2020-2022	4,472,617.84	4,567,953.03	5,413,399.04	5,898,303.00
2	PB-REVIDIM		4,410,735.64	5,303,416.05	5,756,681.61
3	Ndryshimi		-157,217.39	-109,982.99	-141,621.39
4	Ndry. %		-3.52%	-2.41%	-2.62%

#### 1. Objektivat kryesore

KRU" Hidroregjioni Jugor" sha, objektivat kryesore ka rritjen e shumës së inkasuar nga sasia e ujit të furnizuar tek konsumatorët duke ndikuar në rritjen e kënaqshmërisë së konsumatorëve në furnizim me ujë të bollshëm dhe cilësor. Inkasimin e mjeteve nga shërbimet e ofruara tek konsumatorët kompania do ti shfrytëzoj për mbulimin e shpenzimeve operative dhe investimet e planifikuara sipas viteve.

#### 2. Aktivitetet kryesore të planifikuara për arritjen e objektivave

- rritje e aktiviteteve të shërbimit të lexuesve në leximin e ujëmëtësve dhe dërgimin e faturave me rregull tek konsumatorët
- rritje e aktivitetit të ekipeve të inspektoratit në rritjen e presionit tek konsumatorët në pagesën e shërbimeve të ujësjellsit
- dërgimi i rasteve në përmbarim të konsumatorëve të cilët nuk i përgjigjen pagesave të mujore të shërbimeve të ujësjellsit dhe kanalizimit
- dërgimi i mesazheve dhe thirrjet telefonike të shpeshta të konsumatorët të cilët kanë riprogramuar borxhet e tyre.

#### 3. Rreziqet që mund të ndikojnë në mos arritjen e objektivave

- pamundësia e pagesës së konsumatorëve të obligimeve mujore
- rritje e numrit të konsumatorëve që jetojnë në asistencë sociale
- falimentimi i bizneseve të ndryshme të kategorisë së bizneseve
- Ndërrimi i lokacioneve të konsumatorëve dhe lënia e borxheve të papaguara në adresën paraprake.

#### **4.4 Masat e planifikuara për arritjen e objektivave financiare të Kompanisë**

Me qëllim të përmirësimit të gjendjes financiare të Kompanisë janë planifikuar masa konkrete në përmirësimin e gjendjes aktuale:

- Përmirësimi i leximit të saktë të konsumit të ujit të pijes,
- Marrja e masave ndëshkuese ndaj mos leximit apo leximit qëllimisht të gabuar.
- Zvogëlimi i faturimit paushall.
- Vendosja e ujëmatësve tek konsumatorët pa ujëmatës apo ndërrimi i ujëmatësve jo funksional.
- Zvogëlimi i keqpërdorimeve
- Forcimi i ekipës së kontrollës
- Marrja e masave ligjore ndaj kyçjeve të paligjshme.
- Përmirësimi i inkasimit.
- Përmirësimi i raporteve Konsumatorë-Kompani
- Përgatitja dhe realizimi i fushatave të vetëdijesimit të popullatës duke bashkëpunuar edhe me institucionet tjera (Kuvendin Komunal, SHPK-ne, Gjykatat dhe Mediat).

Një ndër objektivat kryesore e kompanisë për vitet 2020 - 2022 është rritja e të hyrave, respektivisht rritja e arketimit. Kompania është e orientuar që të jetë financiarisht e vetë qëndrueshme dhe e aftë ti kryej të gjitha shërbimet e domosdoshme.

#### **4.5 Analiza e shpenzimeve**

Sa i përket analizës se shpenzimeve Kompania “Hidroregjioni Jugor” SH.A do të financoje në mënyrë kualitative shpenzimet operative, të mirëmbajtjes.

Te gjitha shpenzimet, edhe ato që i përkasin stafit do të orientohen në funksionimin normal të të gjitha segmenteve të punës në ujësjellës dhe prioritet kryesor është arritja e objektivave që janë përcaktuar në pjesën hyrëse të këtij Plani të Biznesit.

Një aktivitet tjetër në këtë drejtim është se Kompania do të përqendrohet në kursimin e energjisë elektrike në disa stacione të pompimit, (Ndërrimi i pompave ).

Kompania do të angazhohet që të zvogëlojë edhe shpenzime tjera, aty ku është e mundur në mënyrë që me të hyrat e arkëtuara t’i mbulojë shpenzimet e rregullta operative; shpenzimet e kompensimit për punën jashtë orarit, shpenzimet për palët e treta et

#### 4.5.1. Planifikimi i shpenzimeve – 2020- 2022

##### Revidimi

2020-2022					
No.	Të dhënat	JANAR-DHJETOR 2019	JANAR- DHJETOR 2020	JANAR- DHJETOR 2021	JANAR-DHJETOR 2022
1	Total Shpenzimet Operative	4,056,630.18	4,239,178.54	4,875,055.32	5,030,288.32
2	Pagat	2,327,001.90	2,431,716.99	2,796,474.53	2,880,368.77
3	Rryma elektrike	944,227.67	986,717.92	1,134,725.60	1,168,767.37
4	Shpen. e derivateve	94,613.80	98,871.42	113,702.13	117,113.20
5	Mirem. dhe riparimet	266,810.50	278,816.97	320,639.52	333,465.10
6	Mirem. e automjeteve	61,563.34	64,333.69	73,983.74	76,203.26
7	Shpen.e taksave	95,768.98	100,078.58	115,090.37	118,543.08
8	Kemikaliet	26,371.69	27,558.42	31,692.18	32,642.94
9	Shpenzimet e tjera	240,272.30	251,084.55	288,747.24	303,184.60
2	Ndryshimi		182,548	635,877	155,233
3	Ndryshimi ne %		4.5%	15.0%	3.2%

##### Reevidimi

##### Planifikimi i Shpenzimeve € 2020-2022

2019-2022					
No.	Të dhënat	2019	2020	2021	2022
1	PB-2020-2022	4,056,630.18	4,566,084.39	5,014,685.01	5,219,589.27
2	PB-REVIDIM		4,239,178.54	4,875,055.32	5,030,288.32
3	Ndryshimi		-326,905.85	-139,629.69	-189,300.95
4	Ndry. %		-8.06%	-3.06%	-3.77%

#### 4.5.2 PARASHIKIMI I RREZIQEVE FINANCIARE PER KRU HIDROREGJIONIN JUGOR SH.A

Sipas shkallës së rrezikshmërisë, rreziqet aktuale që rrezikojnë afarizmin dhe likuiditetin e kompanisë, janë si më poshtë:

Duke e pare gjendjen financiare ne KRU Hidroregjioni Jugor Sh.A. Prizren, Kompania gjendet para tri rreziqeve relativisht te medha:

1- Vendimi i ATK nr. 332/2019 dat.28.08.2019 lidhur me pagimin e borgjit ndaj ATK dhe ate : Obligimi për TVSH

- Borgji kryesor-----	291,274.94
- Ndeshkimet-----	106,336.77
- Interesi-----	106,307.83

Gjithesejt 503,919.54

2- Vendimi i Gjykates Themelore mbi borgjin e Kompanise ndaj KEK .ne shume prej

- Borgji kryesor-----	1,489,264.96
- Interesi 8%-----	317,709.85
- Sherbimet e përmbauesit---	27,650.89

Gjithësejt---- 1,834,625.70  
Të paguara----- 30,546.84

Per gages----- 1,804,078.86

Hapat e ndermarura: Vazhdimi i bisedimeve per programimin e borgjit me KEK-un

3- Pamundesia e inkasimit të llogarive të arkëtueshme të vjetëruara , ekziston rreziku i parashkrimit te borgjit . Duke u bazuar edhe ne raportin e Auditorit të mbrenshëm, kompania jonë ka kërkesa për llogari të arkëtueshme ne shumë prej 12,294,186,74 Keto llogari të arkëtueshme , ekziston rreziku që shuma dermuese të jenë borgje të këqija ,po qe se do të trajtohen nga ana e Gjykates kompetente.

Nga rapori i pranuar nga Departamenti për Konsumator për konsumatorë të cilet nuk kan paguar nga data 01.07/2019 gjer më 30.06/2020 ,këto borgje mundë të parashkruhen po qe se nuk ndërmerren veprimet e nevojshme.

Shenimet dhe evidenca e pranuar nga Departamenti për konsumator.

Shumato totale e borgjit te Konsumatorët që nuk kan paguar me shume se nje vit deri me 30.06.2020

	Njësit	Nr.i konsumat.	shuma	
	PRIZRENI	8255	3,780,273.00	
	SUHAREKA	2889	645,062.00	
	MALISHEVA	2569	519,063.00	
	DRAGASHI	376	85,290.00	
	Gjithesejt	14089	5,029,692.00	

Poashtu duke u bazuar ne raportin e Auditorit të mbrenshëm:

problemi financiar aktual, si rrjedhojë e situatës së pandemisë, duke rezultuar në rënie të faturimit, të inkasimit, e me këtë edhe pamundësisë së mbulimit të shpenzimeve, ndërsa në anën tjetër presioni i vazhdueshëm i operatorëve por edhe i përmbaruesve.

Rreziqe të natyrave tjera, që kërkojnë adresim janë rekomandimet e dhëna nga ZKA, e që janë bazë për dhënie të opinionit të kundërt, e fatkeqësisht disa prej tye janë të përsëritura: rivlerësimi i pasurisë jo qarkulluese – duhet të sigurojë se rivlerësimi i pasurisë jo qarkulluese kryhet së paku njëherë në 3 deri 5 vite dhe në PFV-të e kompanisë paraqitet vlera e drejtë e pasurive në përputhje me SNK 16. Një gjë të tillë nuk kemi arrit ta perfundojm gjat vitit 2019, kjo është perfunduar ne vitin 2020.

përmirësim i procesit të kycjeve të reja të konsumatorëve në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit, që në të shumtën realizohet nga vetë konsumatorët, e që monitorimi bëhet nga shërbimi i kontrollës dhe jo ai i operativës;

përmirësim dhe verifikim të procesit të leximit të ujëmatësve, me rastin e ndërrimit të ujëmatësve, etj.

#### **4.5.3 Planifikimi i parallogaritjeve për kostot operative të Impiantit për Trajtimin e Ujërave të Zeza**

Të përgjithshme:

KRUHRJ po ndërton për momentin një ITUZ. Data zyrtare e perfundimit të ITUZ-se sipas planit dinamik zyrtar duhet të perfundojë me 29.02.2019. Kurse sipas planit monitorues të përpiluar nga kontraktori dhe të analizuar nga konsulenca e projektit impianti të fillojë në fund të muajit Shtator 2020 .

Në mënyrë që të ofrohet një buxhet i arsyeshëm për operimin dhe mirëmbajtjen e ITUZ, parallogaritjet janë grumbulluar nga kompanitë e kontraktuara ndërtimore dhe studimet e mëparshme, nga skema e pagave e HRJ-së, kontratat ekzistuese për energji elektrike dhe shërbimet tjera.

Vëllimet e ujërave të zeza të trajtuara

ITUZ është dizajnuar për trajtimin e 50.000 banorëve, që në vëllime është përafërsisht rreth 4.7 Mio m<sup>3</sup> në vit.

Vëllimet e ujërave të zeza që arrijnë tek ITUZ përmbajnë ujërat e zeza nga amvisëritë, bizneset dhe institucionet, përfshin edhe ujërat e shiut për shkak të sistemit pjesërisht të kombinuar të kanalizimit me ujërat nga reshjet si dhe për shkak të infiltrimeve. Infiltrimet në 'rrjedhën në kohën me thatësi' parashihet të jenë 100%-110%.

Siq ka qenë vëllimi momental i ujërave të zeza në njësinë e Prizrenit në vitin 2017 duke paraqitur rreth 5,0 Mio m<sup>3</sup>, ndërsa parashihet që ITUZ do të operon me kapacitet të plotë që nga fillimi i operimit.

Kjo jep kosto operative pothuajse të njëjta për secilin muaj të operimit.

Planifikimi i kostove – Të përgjithshme

Planifikimi i kostove për ITUZ-në është strukturuar sipas metodologjisë së tarifave nga ARRU për Seksionet 22.1.2 Trajtimi i ujërave të zeza dhe 22.1.3 Trajtimi i llumit dhe largimi.

Secili pozicion i kostove është planifikuar në baza mujore duke konsideruar

Periudhën para-operimit në vitin 2018 (tashmë subjekt i aplikimit tarifor fillestar 2018-2020),

Viti 2019 që përfshin fillimin e operimit të ITUZ-së dhe kostot e rregullta operative të reduktuara për shkak të vetëm 10 muajve të parapara për operim dhe një strukturë pakëz më ndryshe të kostove për shkak të garancive kundrejt kontraktorit, dhe

Viti 2020 që paraqet vitin e parë me 12 muaj operim dhe seriozitet të plotë nga HRJ.

Parallogaritjet e detajuara mbrapa pozitive të kostove janë përshkruar në vijim. Të gjitha detajet e llogaritjeve janë bashkangjitur për t'i kuptuar më mirë shpjegimet në vijim:

### **Kostot e kemikaleve**

Procesi i trajtimit të ujërave të zeza kërkon kemikale, prej të cilave më të rëndësishmet janë Polielektrolitet Kationike. Vëllimet e nevojshme dhe çmimet për njësi janë marrë nga Kontraktori. Kostot për kemikale janë paraparë rreth 18,000 Eur në vit., ndërsa rreth 15,000 nevojiten për stabilizimin e llumit të kanalizimit.

### **Kostot e Energjisë Elektrike**

Proceset e trajtimit të ujërave të zeza kërkojnë energji intenzivisht. Dizajni i Kontraktorit përshkruan konsumet e pritshme të energjisë për të gjithë objektin si dhe konsumin për secilën fazë gjatë procesit të pastrimit në detaje.

Konsumi i paraparë i energjisë elektrike i Impiantit është 1,77 Mio kWh në vit., që paraqet rreth 121,000 Eur në vit. duke aplikuar kostot momentale të energjisë elektrike prej 0,0684 Eur/kWh

Pothuajse 2/3 e konsumit të energjisë elektrike nevojitet për linjën e llumit, ndërsa linja e ujit ka nevojë për energjinë që mbetet.

Kostot e Derivateve dhe kostot tjera për makinat

Kosotot e pritshme në terren dhe për transportimin e personelit janë paraparë rreth 3,000 Eur në vit.

### **Kostot e stafit**

Pozicioni më i madh i kostove tek impianti për trajtimin e ujërave të zeza nevojitet për stafin si dhe për operimin dhe mirëmbajtjen e objektit.

Kontraktori ka nxjerrë një listë të stafit të operimit duke përfshirë aftësitë e nevojshme sipas dizajnit aktual dhe regjimi i pritshëm i operimit.

Për shkak të shkurtimeve të kostove gjatë dizajnit, sistemi i monitorimit (Scada sistemi) është momentalisht në fazat fillestare, që do të kërkon intervenime të dukshme operuese dhe punë monitoruese që duhet të kryhen nga stafi i HRJ-së. Kontraktori ka rekomanduar që në objekt të kemi ekipin e kompletuar të operatorëve 24/7, që do të na dërgonte tek një numër i stafit që nuk do të pranohej të financohet. Është dakorduar me kontraktorin të vendoset regjimi i operimit dhe koncepti i mirëmbajtjes në një mënyrë që të gjitha punët e mirëmbajtjes të mund të bëhen gjatë orarit të rregullt të punës dhe që për kohën e mbetur dhe gjatë vikendeve vetëm një ekip monitorues të nevojitet të jetë prezent.

Kërkesat në vijim për stafin mund të përmbliidhen sikurse në vijim:

Pozitat	Nr i stafit gjatë orarit të rregullt të punës	Nr i stafit në ndërrime, vikende	Totali
Menaxheri i Impiantit	1	të jetë në dizpozicion të ndan përgjegjësinë me menaxherin e o&m	1
Menaxher i Operimit & Mirëmbajtjes	1	të jetë në dizpozicion të ndan përgjegjësinë me menaxherin e impiantit	1
Administrative	1		1
Teknik laborator	1		1
Asistent laborator	1		1
Teknik Elektro- mekanik	2	1 (*4 për të mbuluar ndërrimet)	6
Punëtor fizik	5	2 (*4 për të mbuluar ndërrimet)	13
Sigurim, Roje	1	1 (*4 për të mbuluar ndërrimet)	5
Totali	13	16	29

Pagat janë llogaritur sipas koeficientit që aplikohet për secilën pozitë. Për të gjitha kostot e stafit (taksat, sigurimet, ndihmat), mesatarja e kompanisë prej 39% është aplikuar sipër pagave.

Kostot totale të stafit për operimin dhe mirëmbajtjen e ITUZ janë (në një vit të plotë të operimit) 181,000 Eur.

Është e rëndësishme të ceket se pozitat e cekura dhe numri i stafit kërkohen si 'Qendër e Kostove'-ITUZ. HRJ po përpiqet të rekruton sa më shumë persona me aftësi në mënyrë interne dhe vetëm pjesa tjetër e stafit do të përzgjedhet jashtë kompanisë. Numri i reduktuar i stafit në këtë buxhet paraqitet tek departamentet/qendrat e kostove.

Kostot e materialit dhe të konsumueshmeve, Kostot për shërbimet e kontraktuara Një shumë mesatare adekuate për pjesët rezervë dhe të konsumueshmet tjera është projektuar me 1% në vit të koston së investimit (vetëm investimet elektromekanike). Materialet dhe të konsumueshmet për punët civile nuk janë konsideruar.

Buxheti përkatës për materialin dhe të konsumueshmet rezulton me 41,000 Eur në vit., ku gjysma llogaritet për trajtimin e ujërave të zeza dhe gjysma për trajtimin e llumit.

Kostot për shërbimet e kontraktuara gjatë viteve të para aplikohen kryesisht për inspektimet obligative (p.sh. të stacionit transformues dhe zjarrfikëseve), ndërsa shërbimet e mirëmbajtjes nga pala e tretë do të mbulohen deri në vitin 2020 kryesisht me garanci. Rreth 11,000 Eur në vit duhet të mjaftojnë për shërbimet e kontraktuara.

## Mirëmbajtje dhe riparimi

Mirëmbajtja e rregullt dhe riparimi janë esenciale për operimin e suksesshëm afatgjatë të impiantit. Mungesa e mirëmbajtjes adekuate na dërgon drejt ngritjes së shpejtë të kostove të riparimit. Financimi i kostove të mirëmbajtjes llogaritet me 3% në vit të shumës së investimit për paisjet elektrike dhe mekanike dhe me 1% për punët ndërtimore.

Një pjesë domethënëse e këtyre kostove do të mbulohet nga Kontraktori në vitin 2019 (50% e kostove të rregullta janë aplikuar), ndërsa prej 2020 e tutje HRJ-së do t'i nevojiten rreth 170,000 Eur në vit që të siguron mirëmbajtjen e investimit.

## Kostot për hedhjen(largimin) e llumit

Dizajni aktual ofron dy opsione kryesore për trajtimin dhe largimin e llumit.

Llumi i trashur pompohet për tek 24 shtretërit me kallam gjatë një procesi 6-8(10) vjeçar. Pas kësaj periudhe, transformohet në humus dhe duhet të largohet nga shtretërit me kallam dhe mund të përdoret ose hedhet jashtë objektit. Kualiteti i llumit është shumë i mirë. Momentalisht planifikohet të pompohet llumit për tek shtretërit me kallam gjatë muajve të verës /me thatësi (8 muaj). Kostot gjatë periudhës rregullatore janë reduktuar dukshëm pasi që vetëm kostot e pompimit ndodhin.

Llumi i trashur dehidratohet mekanikisht dhe pastaj hedhet në deponi.

Ky opcion aktualisht planifikohet të përdoret gjatë muajve të dimrit (4 muaj). Deponia më e afërt (Landovicë) është ofruar të pranon llumin me një çmim prej 5.60 Eur/t. Pasi që deponia është shumë afër impiantit, kostot e pritshme të transportit (do të kryhen nga kompani të jashtme) nuk janë më të larta se 4 Eur/t.

Vëllimet e pritshme vjetore të llumit janë 3,400t, prej të cilave vetëm ¼ do të hedhet tek deponia sipas konceptit të lartëcekur.

Kostot e pritshme për hedhjen (largimin) e llumit janë relativisht të vogla (21,000 Eur në vit.)

## Përmbledhje

Tabela e mëposhtme përshkruan shumën totale që nevojitet për trajtimin e ujërave të zeza si dhe për trajtimin dhe largimin e llumit:

Pozita	2019 (10 muaj)	2020
Trajtimi i ujërave të zeza	235.556	310.706
Trajtimi i llumit & largimi	187.310	259.342
Totali	422.866	570.048

#### *4.6 Masat e planifikuara për arritjen e objektivave të Kompanisë*

Me qëllim të përmirësimit të gjendjes financiare të Kompanisë janë planifikuar masa konkrete në përmirësimin e gjendjes aktuale:

- Përmirësimi i leximit të saktë të konsumit të ujit të pijes,
- Marrja e masave ndëshkuese ndaj mos leximit apo leximit qëllimisht të gabuar.
- Zvogëlimi i faturimit paushall.
- Vendosja e ujëmatësve tek konsumatorët pa ujëmatës apo ndërrimi i ujëmatësve jo funksional.
- Zvogëlimi i keqpërdorimeve
- Forcimi i ekipës së kontrollës
- Marrja e masave ligjore ndaj kyçjeve të paligjshme.
- Përmirësimi i inkasimit.
- Përmirësimi i raporteve Konsumatorë-Kompani
- Përgatitja dhe realizimi i fushatave të vetëdijesimit të popullatës duke bashkëpunuar edhe me institucionet tjera (Kuvendin Komunal, SHPK-ne, Gjykatat dhe Mediat).

#### *4.7 Planifikimi i bonuseve dhe Shpërblimeve*

Me qëllim të stimulimit dhe motivimit të stafit Kompania ka paraparë që në përfundim të secilit vit, varësisht nga performancat e arritura dhe bazuar edhe në rregulloren për shpërblime, të shpërblehen një numër i punëtorëve të dalluar.

#### 4.8 TREGUESIT KRYESOR TË PERFORMANCËS – 2020-2022

Treguesit e Performancës	[Njesia]	2019-2022			
		2019	2020	2021	2022
Uje i faturuar-si perqindje	%	44.8%	48.18%	47.86%	49.47%
Uje i pafaturuar-si perqindje	%	55.16%	51.82%	52.14%	50.53%
Norma e arketimit - e pergjithshme	%	87.50	93.17	93.22	93.93
Norma e arketimit - Amviserite	%	91.30	91.00	91.00	92.00
Norma e arketimit -Komerical-Industrial	%	82.33	100.00	100.00	100.00
Norma e arketimit -Institucional	%	70.75	100.00	100.00	100.00
Norma e Mbulimit operativ	numer	1.10	1.00	1.08	1.13

Treguesit e Performancës	[Njesia]	2019	2020	2021	2022
Te hyrat	€	4,472,618	4,567,953	5,413,399	5,898,303
Shpenzimet	€	4,056,630	4,566,084	5,014,685	5,219,589
Keshi	€	415,988	1,869	398,714	678,714
Mbulimi operativ	%	1.10	1.00	1.08	1.13

## REVIDIMI

### TREGUESIT KRYESOR TË PERFORMANCËS – 2020-2022

Treguesit e Performancës	[Njesia]	2019-2022			
		2019	2020	2021	2022
Uje i faturuar-si perqindje	%	44.84%	45.87%	47.49%	51.13%
Uje i pafaturuar-si perqindje	%	55.16%	54.13%	52.51%	48.87%
Norma e arketimit - e pergjithshme	%	87.5%	93.9%	94.9%	95.4%
Norma e arketimit - Amviserite	%	91.3%	92.0%	93.2%	93.9%
Norma e arketimit -Komerical-Industrial	%	82.3%	100.0%	100.0%	100.0%
Norma e arketimit -Institucional	%	70.7%	100.0%	100.0%	100.0%
Norma e Mbulimit operativ	numer	1.10	1.04	1.09	1.14
Treguesit e Performancës	[Njesia]	2019	2020	2021	2022
Te hyrat	€	4,472,618	4,410,736	5,303,416	5,756,682
Shpenzimet	€	4,056,630	4,239,179	4,875,055	5,030,288
Keshi	€	415,988	171,557	428,361	726,393
Mbulimi operativ	%	1.10	1.04	1.09	1.14

#### • Objektivat kryesore - Shërbimi Teknik

1. Furnizim te qendrueshem me uje te pijes dhe mirmbajtje te sistemit te kanalizimit konform standarteve ne fuqi
2. Zvoglimi i UPF-se nga 55% nen 49%,
3. Arritja e caqeve konfom strategjise se UPF-se

#### • Aktivitetet kryesore te planifikuara per arritjen e objektivave

1. Rehabilitimi i rrjetit te ujesje perfshin investimet e ndrrimit te rrjetin te ACC ne PE .
2. Zonimi i rrjeti shperndares.
3. Monitorimi i presioni te ujit ne rrjetin shperndares.
4. Vendosjen e ujmatesve te prodhimit dhe instalimi i SCADA sistemi per monitorimi e prodhimit.

- **Aktivite kryesore per zvoglimin e UPF-se**

1. Identifikimi i konsumatorve te pa autorizuar.
2. Identifikimi i lidhjeve ilegale te konsumatorit ne sherbim.
3. Zvogimi (menjanimi) i faturimit paushall.
4. Konsolidimi i databazes se konsumatorve.
5. Ngritje e ekipeve te inspektoriatit te kompanis.
6. Ngritja bashkpunimi institucionale.

- **Rreziqet qe mund te ndikojne ne mos arrijten e objektivave**

1. Mos realizimi i investimeve te arapara ne PB.
2. Rritja e shpenzimeve te pa planifikuara.
3. Situatat emergjente.

## **5 Plani i zhvillimit te stafit**

Raportet midis stafit do të përcaktohen në bazë të Rregullores së organizimit të brendshëm të Ujësjetës, ndërsa kryerja e detyrave të punës do të bëhet në varshmëri të përshkrimit detal të secilit vend të punës veç e veç. Në bazë të këtij përshkrimi do të përcaktohen edhe kushtet minimale (përgatitja profesionale, përvoja e kaluar në punë të ngjashme apo të përafërt, shkathësitë tjera të veçanta për lidhjen e marrëdhënies së punës, shkalla e përgjegjësisë të punëtorëve, niveli i pagesës si dhe hierarkia e dhënies së përgjegjësisë).

Me qëllim të përmbushjes së obligimeve ndaj konsumatorëve, respektivisht mirëmbajtjes së rrjetit kompania ka paraparë që të rrisë numrin e punëtorëve për vitin 2020-2022 varësisht nga numri i fshatrave që do të merren në menaxhim. Këta punëtorë do të jenë të angazhuar kryesisht në shërbimin e inkasimit dhe kontrollës në zonat e reja të shërbimit

Stafi i punësuar do të jete heterogjen:

- Nga aspekti i përgatitjes profesionale;
- Nga aspekti i shkathësisë dhe racionalitetit në punë;
- Nga aspekti i përfaqësimit nacional;
- Nga aspekti i përfaqësimit gjinor;
- Nga aspekti i përfaqësimit fetar;
- Nga aspekti social etj.

## 5.1 NUMRI I PUNËTORËVE

### 5.4 Planifikimi i numrit të punëtorëve 2020-2022

#### REVIDIMI

Nr.	VITI	2019	2020	2021	2022
	<b>NJ.PUNUESE</b>				
1	PRIZREN	236	242	250	255
2	SUHAREKË	37	36	38	42
3	DRAGASH	17	17	17	17
4	MALISHEVË	36	35	37	42
5	ITUZ	6	17	21	21
6	<b>HIDROREGJIONI</b>	<b>332</b>	<b>347</b>	<b>363</b>	<b>377</b>
7	NFRYSHIMI		15	16	14
8	NDRSHI. - %		4.5%	4.6%	3.9%

## NUMRI I PUNËTORËVE

### REVIDIMI

#### Planifikimi i numrit të punëtorëve 2020-2022

Nr.	VITI	2019	2020	2021	2022
1	PB-2020-2022	332	366	381	411
2	PB-REVIDIM		347	363	377
3	Ndryshimi		-19	-18	-34
4	Ndry. %		-5.2%	-4.7%	-8.3%

Duke u bazuar në Plan Biznesin e aprovuar nga ARRU, Gjendjes financiare momentale, Raporti i Përformances Operative dhe Financiare JANAR-QERSHOR 2020. Nga departament Financiar është konstatuar që KRU Hidroregjioni Jugor Sh.A , nuk ka mundësi financiare të përballoj pranimin e këtij numri të punëtorëve në këto njësi kërkuese Arsyeshmëria e rritjes së numrit të punëtorëve në plan-biznes 2020-2022 është se parashihet një menaxhim dhe një mbikëqyrje e punimeve në nivel profesional ne zona te reja te shërbimit.

Numri i punëtorëve në Plan-Biznes 2020-2022 është planifikuar duke u marrë parasysh: formimi ekipës së veçantë për mirëmbajtjen dhe analizën e sistemit ekzistues të kanalizimit-Ujërave të zeza në qytetin e Prizrenit, zgjerimi i rrjetit të ujësjellësit në zonat rurale sipas

projektit të zyrës Zvicerane, rritja e numrit të konsumatorëve si dhe duke u bazuar në rritjen e aktiviteteve dhe efikasitetin të punës në Kompani.

Gjatë planifikimit të vendeve të punës dhe themelimit të marrëdhënies së punës do të respektohet Ligji i Punës, Ligji i Ndërmarrjeve Publike dhe Kodi i Etikës.

Kompania nuk bënë asnjë dallim apo diskriminim në organizimin apo caktimin e obligimeve të punës në të gjitha shërbimet.

### **Hapat e ardhshëm**

Që të sigurohet prezenca e personelit për të marrë trajnime dhe kompetenca para fillimit të operimit të ITUZ-së ne propozojmë:

- Organet kompetente të HRJ-së të arrijnë në një konkludim për strukturën organizative
- Të shiqohet se mbrenda kompanisë a ka persona të përshtatshëm për pozitat e kërkuara në vend se të punësohet staf i ri
- Aty ku kjo nuk është e mundur ose ku zëvendësimet nevojiten për shkak të personave që barten tek departamenti I ITUZ-së, të fillohet me kohë procesi I përzgjedhjes së personelit

### ***SHTESA:1***

#### ***Arsyet e vonesave në përfundimin e ITUZ - Prizren***

#### ***Shkarkimi i Kanalizimeve në Jugperëndim të Kosovës, Faza 2***

#### ***Dizenjimi, furnizimi dhe instalimi i WWTP në Prizren (BMZ 2012 66 089)***

Pas lëshimit të Lejes së Ndërtimit, ndërtimi i WWTP Prizren filloi në 25 qershor 2017. Kohëzgjatja fillestare e kontratës ishte 18 muaj dhe Data e Përfundimit u caktua në 31 Dhjetor 2018. Për fat të keq, WWTP nuk ka përfunduar me kohë dhe ndërtimi vazhdon akoma. Në këtë letër dëshirojmë të përmbledhim arsyet e vonesave në përfundimin e WWTP Prizren.

Gjatë tremujorit të dytë 2018, përparimi i punimeve të ndërtimit filloi të ngadalësohet ndjeshëm. Vonesat kanë ndodhur për shkak të procesit të ngadaltë në marrjen e aprovimit nga KEDS (i cili është dhënë ndërkohë) dhe përparimi relativisht i ngadaltë i disa pjesëve të punëve civile.

Për shkak të kushteve të këqija të motit në dimër 2017/2018, u vendos në Tetor 2018 që të zgjasë Kohën e Përfundimit me dy muaj deri në 28 Shkurt 2019.

Sidoqoftë, për shkak të performancës së pakënaqshme të Kontraktuesit, u bë e qartë se punimet e ndërtimit do të zgjasin më shumë. Punëdhënësi HRJ dhe Konsulenti kanë zhvilluar takime të shumta me Kontraktorin për të shpejtuar përparimin e punimeve. Konsulenti lëshoi letra sipas FIDIC, Klauzola 8.6 - Shkalla e përparimit në shtator dhe tetor 2018 dhe një letër në lidhje me "nivele të performancës së pakënaqshme" në janar 2019, duke kërkuar që Kontraktuesi të marrë masa për rikuperimin e vonesave.

Në një takim më 6 Mars 2019, Kontraktori emëroi një "Menaxher të Përkohshëm të Ndërtimit" të ri për të mbështetur Ekipin e Kontraktuesit në sit deri në funksionimin e impianteve. Në këtë kohë një fillim i komisionit fundi i qershorit 2019 dukej akoma realist. Megjithatë optimizimin e përkohshëm, i cili doli nga ai takim, problemet në vend mbetën të njëjta. Kontraktuesi vazhonte të tejkalonte orarin e tij dhe udhëzimet e neglizhuara të dhëna nga Konsulenti.

Prandaj, Punëdhënësi HRJ e konsideroi veten të drejtë të paguante dëmet e vonesës dhe i njoftoi me shkrim Kontraktuesit me 24 maj 2019.

Në qershor, u vlerësua se para-komisionimi i WWTP Prizren do të fillonte në shtator 2019.

Filluar nga Banka Gjermane për Zhvillim KfW, duke financuar këtë projekt, Takimi i Parë Special u mbajt në 4 korrik 2019 në zyrën e KfW në Prishtinë. Gjatë Takimit të Posaçëm, u ra dakord një sërë aktivitetesh historike që duhej të kishin përfunduar deri në Shtator 2019 për festimin e 20 viteve të Bashkëpunimit Financiar Gjerman me Kosovën.

Më tej në takim, Kontraktuesi dorëzoi Raporte Javore të Progresit që raportojnë për përparimin e pikave të shtatorit. Inxhinieri monitoroi progresin gjatë mbikëqyrjes së tij të përditshme të sitit dhe takimeve javore me Kontraktorin.

Pavarësisht nga kjo, Konsulenti vërejti që progresi mbante prapa afateve të dakorduara dhe se nuk u mor asnjë masë serioze nga Kontraktuesi për të shpejtuar progresin. Si pasojë, Konsulenti lëshoi disa udhëzime tek Kontraktuesi, duke specifikuar kohën deri në të cilën punimet duhet të përfundojnë.

Gjatë Takimit Special në 21 Gusht 2019, përfaqësuesi i KfW në Kosovë, Drejtori i Përgjithshëm i HRJ, dhe Konsulenti kërkuan që numri i punëtorëve në sit të rritet ndjeshëm.

Aktualisht, rreth 90% e punëve ndërtimore kanë përfunduar, por Kontraktori po përballet me vështirësi të përmbushë disa kërkesa të KEDS për transformatorin. Këto kërkesa duhet të përmbushen para se WWTP të lidhet me rrjetin e furnizimit me energji elektrike.

Me kusht që këto probleme të tejkalohen shumë shpejt, Kontraktori parashikon që uzina mund të merret në veprim në dhjetor 2019.

Periodha e aplikimit të dëmeve të vonesës u përcaktua të zgjasë deri në leshimin e certifikates per pranim teknik te perkohshem (Taking over certificate).

Periodha maksimale për aplikimin e Dëmeve të Vonësës ka skaduar me 14 Tetor 2019. Kjo do nenkuptoj qe eshte plotesuar vlera e demeve nga 10 % I kontrates dhe pas kesaj date HRJ mund te filloj me aplikimin per kompenzim e nje pjese te demeve per shkak te vonesave.

Prandaj, HRJ ka të drejtë për shumën maksimale të dëmeve të vonesës (10 (dhjetë)% të çmimit të kontratës përfundimtare në shumën prej 1,035,451.24 EUR në përputhje me FIDIC YB, SC 8.7 [Dëmtimet e vonesës]. Në këtë kusht eksperti FIDIC-ut nga ana e Inxhinierit-konsulences konfirmoi që Hidroregjioni Jugor ka të drejtë të dergojë një kerkese per kompenzimin e demeve para se te leshohet Pranimi Teknik I perkohshem. (Gje te cilen e kundershonte kontraktori, duke thene se pa perfunduar komplet projekti dhe te percaktohet vlera investive nuk kemi te drejte te kerkojme demet per shkak te vonesave, gjithashtu kontestone kohen e cila u shkaktua ne kontestin e kontraktorit me KEDS-in).

Në përputhje me kontratën, dëmet e vonesës do të llogariten në bazë të çmimit përfundimtar të kontratës. Sidoqoftë, kjo nuk nënkupton që Dëmtimet e Vonësës mund të aplikohen vetëm pasi të perfundojnë punimet dhe të gjitha variacionet dhe pretendimet janë zgjidhur dhe mbyllur.

Në përputhje me FIDIC YB, SC 2.5 [Kërkesat e punëdhënësit], shumat e pjeseshme të dëmeve të vonesës tashmë mund të zbriten nga IPC-të para se të lëshohet TOC Pranimi Teknik i perkohshem.

Parakomisionimi I ITUZ-se ka filluar, ne si AEP I kemi derguar dy teknik dhe 3 punetor perfshire edhe drejtorin e ITUZ-se dhe Menaxherin Teknik te ITUZ-se, sipas kerkeses se kontraktorit do te vendoset stafi I ITUZ-se dhe meqenese trajnimet do te fillojne nga mesi I muajit shkurt 2020 ne jemi ne perfundim te rekrutimit te stafit.

Qe nga mesi i muajit Maj pr shkak te shpaljjes se gjen djes emergjente te shendetit publik nga Qeveria e Republikes se Kosoves jane nderprere te gjitha aktivitetet per sa i perket punimeve ne ITUZ.

Aktivitetet ndertimore te kontraktorit vendor rifilluan ne muajin Maj, kurse ato te stafit te huaj u nderprene per shkak te gjendjes me COVID 19, keshtu qe disa aktivitetete u afektuan nga Pandemia COVID-19 dhe u perdor klauzola e FORCES MADHORE.

Sipas aktiviteteteve aktuale te cilat jane duke u zhvillur dhe sipas orarit te dhene nga Kontraktori, ITUZ do te filloje operimin ne fund te muajit SHATOR 2020.

## SHTESA:2 - PLANI INVESTIV - 2020 - 2022

JANAR-DHJETOR - 2020

N.J.P. - PRIZREN

EMRI I PROJEKTTI	NJËSIA	VLERA NË-€	2020			
			KRU- HJ	K. KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR
1	PRIZREN	30,000.00	30,000.00			
2	PRIZREN	350,000.00		350,000.00		
3	PRIZREN	250,000.00		250,000.00		
4	PRIZREN	360,000.00		360,000.00		
5	PRIZREN	250,000.00		250,000.00		
6	PRIZREN	30,000.00	30,000.00			
7	PRIZREN	850,000.00		200,000.00	650,000.00	
8	PRIZREN	250,000.00			250,000.00	
9	PRIZREN	50,000.00	5,000.00	45,000.00		
10	PRIZREN	1,822,096.00			89,500.00	1,732,596.00
11	PRIZREN	1,490,000.00	10,000.00			1,480,000.00
12	PRIZREN	50,000.00	10,000.00	40,000.00		
13	PRIZREN	261,000.00				261,000.00
14	PRIZREN	1,683,761.69				1,683,761.69
15	PRIZREN	4,010,000.00	10,000.00			4,000,000.00
16	PRIZREN	800,000.00		100,000.00	100,000.00	600,000.00
17	PRIZREN	120,000.00	20,000.00			100,000.00
18	PRIZREN	210,000.00	10,000.00	100,000.00		100,000.00
19	PRIZREN	40,000.00		40,000.00		

	Instalimi i Sistemit te Kontrollit SCADA ne nivel regional dhe instalimi i ujematesave te prodhimit ne nivel regional	PRIZREN	390,000.00	90,000.00		300,000.00	
20		PRIZREN	390,000.00	90,000.00		300,000.00	
21	Efijenca ne energji elektrike	PRIZREN	50,000.00	50,000.00			
22	Rehabilitimi i rrjetit ne Rt. "Tamil Shala ", Prizren	PRIZREN	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00
	<b>EMRI I PROJEKTIT Ujrat e Zeza</b>	<b>Totali</b>	<b>13,326,857.69</b>	<b>245,000.00</b>	<b>1,735,000.00</b>	<b>1,489,500.00</b>	<b>9,857,357.69</b>
1	Projekti i ujerave te Zeza per qytetin e Prizrenit faza 2	PRIZREN	1,635,000.00				1,635,000.00
2	Rehabilitimi i sistemi te kanalizimit brenda qytetit te Prizrenit KFW	PRIZREN	1,000,000.00				1,000,000.00
3	Rehabilitimi i rrjetit te kanalizimit ne rrugen Kurilla dhe rruget anesore	PRIZREN	147,600.00	147,600.00			
4	Ndertimi i Impianteve per zonat rurale ne nivel regional	PRIZREN	3,500,000.00				3,500,000.00
	<b>Totali</b>	<b>Totali</b>	<b>6,282,600.00</b>	<b>147,600.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6,135,000.00</b>

**INVESTIMET**  
**JANAR-DHJETOR - 2020**  
**NJ.P. SUHAREKË**

	EMRI I PROJEKTIT	NJESIA	VLERA NE - E				2020	
			KRU- HJ	K. KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR		
1	Rehabilitimi i rrjetit të ujësjellësit në fshatin Peqan para futjes nën menagjimin e kompanisë ( Vazhdon 2021 )	SUHAREKË	80,000.00	40,000.00				
2	Rehabilitimi i rrjetit të ujësjellësit në fshatin Bilacë para futjes nën menagjimin e kompanisë	SUHAREKË	65,000.00	30,000.00			-	
3	Ndërtimi i Ujësellsëve të ri, për fshatin Nepërbisht	SUHAREKË	56,548.97				56,548.97	
4	Ndërtimi i DIGES se Dragaqines ( Vazhdon 2021 )	SUHAREKË	5,500,000.00				5,500,000.00	
5	Instalimi i rrjetit te ujesjellesit ne lagjen e Plishit ne fshatin Grejkoc ( Vazhdon 2021 )	SUHAREKË	30,000.00	30,000.00				
6	Ndërtimi i Ujësellsëve të ri, për fshatin Maqitevë	SUHAREKË	125,286.22				125,286.22	
7	Ndërtimi i Ujësellsëve të ri, për fshatin Reqan	SUHAREKË	223,815.00				223,815.00	
6	Ndërtimi i rezervuarit si dhe sistemi te furnizimit me uje tek Pusi I Atit ( Vazhdon 2021 )	SUHAREKË	521,000.00	1,000.00	250,000.00	270,000.00		

Totali		6,601,650.19	71,000.00	355,000.00	270,000.00	5,905,650.19
EMRI I PROJEKTTIT Ujrat e Zeza		2020				
		INVESTITORI				
		KRU- HJ	K.KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR	
7	Regullimi i kanalizimi ne fshatin Blilac		19,000.00			
8	Ndertimi i kanalizimit ne Komune		176,500.00			
9	Rregullimi i kanalizimit ne fshatin Studenqan		10,000.00			
	Ndertimi i ITUZ biologjik per fshatin Bukosh ( Vazhdon 2021 )		150,000.00			150,000.00
<b>Totali</b>		-	<b>205,500.00</b>	-	-	<b>150,000.00</b>

**JANAR-DHJETOR - 2020**  
**N.J.P. MALISHEVË**

EMRI I PROJEKTTIT		2020				
		INVESTITORI				
		VLERA NË - €				
		KRU- HJ	K.KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR	
1	Rehabilitimi i rrjetit te ujesjellit ne fshatin Banje (zgjerrim i rrjetit, Ø 110mm),lagja e Samadraxhve.		30,000.00	30,000.00		30,000.00
2	Zgjerim te rrjetit te ujesjellit ne Malisheve (Ø 75mm).		9,000.00	20,000.00		20,000.00
3	Furnizim me pompa 7.5 kw ne S.P. Banje	4,000.00	10,000.00			
4	Furnizim me pompa 7.5 kw ne S.P. ne Maxharr, Kravasari ,Liadroç dhe Shkozë	10,000.00	11,000.00			
5	Furnizim me mjete pune (Eskavator, kamion)	10,000.00	4,000.00			16,000.00
6	Furnizim me pompa 55 kw ne S.P. Banje	22,500.00	22,500.00			
7	Furnizim me pompa 18 kw ne S.P. ne Gurbardh, 11 kw në Bubë	5,000.00	10,000.00			
8	Furnizim me mjete pune (Eskavator , kamion)	4,000.00		30,000.00		16,000.00
9	Rehabilitimi e gypit magjistral Ø 315mm (Rezervuar Bajë der Malisheve ). L= 5.4 km		160,000.00	154,000.00		

10	Rehabilitim i rrjetit Ø160mm ruga Ibrahim Mazrreku, Malisheve dhe rruga Adem Jashari L=2240	MALISHEVË	72,000.00	72,000.00			
11	Rehabilitim i rrjetit Ø75mm-Laxha Miredita Malisheve dhe Laxha Ijaz Agushi L=1780	MALISHEVË	38,000.00	38,000.00			
12	Rehabilitim i rrjetit Ø63mm Lumishte,Mirushe,Shkoze ,Turjake,Gurbardh L=1500	MALISHEVË	15,000.00	15,000.00			
13	Ndërtimi i ujësjellësit të ri në fshatin Temeqinë	MALISHEVË	126,000.00			126,000.00	
14	Ndërtimi i ujësjellësit të ri në fshatin Janqishtë	MALISHEVË	99,000.00			99,000.00	
	<b>Totali</b>		<b>978,000.00</b>	<b>55,500.00</b>	<b>381,500.00</b>	<b>234,000.00</b>	<b>307,000.00</b>
	<b>EMRI I PROJEKTIT Ujrat e Zeza</b>						
1	Rehabilitimi dhe ndërtimi i kanalizimeve ne Carrallukë	MALISHEVË	30,000.00	5,000.00	25,000.00		
2	Rehabilitimi dhe ndërtimi i kanalizimeve ne Malisheve	MALISHEVË	30,000.00	10,000.00	20,000.00		
	<b>Totali</b>		<b>60,000.00</b>	<b>15,000.00</b>	<b>45,000.00</b>	-	-

#### INVESTIMET

#### JANAR-DHJETOR - 2020

#### NJ.P. DRAGASH

	EMRI I PROJEKTIT	NJËSIA	VLERË NË €	2020			
				KRU- HJ	K.KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR
			999,050.00				
1	Rehabilitimi i rrjetit të ujësjellësit Ø 90 mm (Dragash).	DRAGASH	5,950.00		5,950.00		
2	Riparimi i objekteve dhe rivitalizimi i sistemit për trajtimin e ujit të pishëm, Dragash		30,000.00	10,000.00	20,000.00		
3	Rehabilitimi i rrjetit të ujësjellësit Ø 200 ACC mm (Dragash).		150,000.00		150,000.00		
4	Ndërtimi i Objektivit të Administratës KRU HRJ njësia punuese Dragash		250,000.00			250,000.00	
5	Rehabilitimi i rrjetit të ujësjellësit Radesh der Dragash		247,500.00		247,500.00		
6	Furnizim me mjete pune (Eskavator, vetura, kamioneta).		40,000.00	10,000.00		30,000.00	
7	Rehabilitimi i rrjetit të ujësjellësit Ø 110 mm (Dragash).	DRAGASH	3,600.00	3,600.00			
8	Furnizim me mjete pune (Eskavator, vetura, kamioneta).	DRAGASH	24,000.00				24,000.00
9	Rehabilitimi i rrjetit të ujësjellësit Ø 125 mm (Dragash der ne Pllave), L= 5km	DRAGASH	50,000.00		50,000.00		

		<b>Totali</b>	801.050.00	23,600.00	473,450.00	280,000.00	24,000.00
	<b>EMRI I PROJEKTIT Ujrat e Zeza</b>						
1	Rehabilitimi dhe ndërtimi i kanalizimeve ne Dragash	DRAGASH	102,000.00	2,000.00	50,000.00	50,000.00	
	<b>Totali</b>		<b>102,000.00</b>	<b>2,000.00</b>	<b>50,000.00</b>	<b>50,000.00</b>	<b>-</b>

**INVESTIMET**  
**JANAR-DHJETOR - 2020**  
**NI.P. MAMUSHË**

		<b>NIJESIA</b>	<b>VLERA NE- €</b>	<b>2020</b>			
<b>EMRI I PROJEKTIT</b>		<b>INVESTITORI</b>					
		<b>KRUJ- HJ</b>	<b>K. KOMUNAL</b>	<b>QEVERIA</b>	<b>DONATOR</b>		
1	Ndërtimi i rrjetit furnizues me uje te pijes per komunen e Mamushes dhe vendosja e ujmatesve te konsumatorve ne pron publike ne rruge	MAMUSHË	225,000.00	25,000.00	200,000.00		
			-	-			
			-	-			
	<b>Totali</b>		<b>225,000.00</b>	<b>25,000.00</b>	<b>200,000.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

INVESTIMET  
JANAR-DHIJETOR - 2020

INVESTIMET NGA MJETET VETANAKE		2020
Nr		
1	NJ.P. PRIZREN	392,600.00 €
2	NJ.P- SUHAREKË	71,000.00 €
3	NJ.P. - MALISHEVË	70,500.00 €
4	NJ.P. - DRAGASH	25,600.00 €
5	NJ.P. - MAMUSHË	25,000.00 €
<b>KRU,, HIDROREGJIONI JUGOR" SH..A - PRIZREN</b>		<b>584,700.00 €</b>

INVESTIMET NGA GRANDET/ DONACIONET		2020
Nr		
1	NJ.P. PRIZREN	19,216,857.69 €
2	NJ.P- SUHAREKË	6,886,150.19 €
3	NJ.P. - MALISHEVË	967,500.00 €
4	NJ.P. - DRAGASH	877,450.00 €
5	NJ.P. - MAMUSHË	200,000.00 €
<b>KRU,, HIDROREGJIONI JUGOR" SH..A - PRIZREN</b>		<b>28,147,957.88 €</b>

	EMRI I PROJEKTIT	NJËSIA	VLERA NË - €	2021			
				KRU- HJ	K.KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR
1	Rehabilitimi i rrjetit ne lagjen Arban Prizren	PRIZREN	120,000.00	20,000.00	100,000.00		
2	Rehabilitimi i rrjetit te ujesjellesit ne Rr. Bingenit	PRIZREN	50,000.00	50,000.00			
3	Rehabilitimi i rrjetit te ujesjellesit ne Rr. Kosova	PRIZREN	70,000.00	70,000.00			
4	Rehabilitimi i rrjetit ne lagjen Bajram Curri Prizren	PRIZREN	150,000.00	50,000.00	100,000.00		
5	Rehabilitimi i rrjetit te ujesjellesit ne Rr. Trepca	PRIZREN	60,000.00	60,000.00			
6	Ndertimi i sistemit furnizues me gjith infrastrukturen percjellese "VERMICA"	PRIZREN	2,000,000.00				2,000,000.00
7	Ndertimi i sistemit te ujesjellesit ne laxhen e urbanizuar DARDANIA 2	PRIZREN	500,000.00		500,000.00		
8	Ndertimi i Digas I Manstirices dhe infrastruktura percjellese	PRIZREN	6,000,000.00				6,000,000.00
9	Vendosja e ujmatse ne shtepijak ne rrug Publike Per fshatrat Shkoz Zhur Vlashne Kobaj Atmagj		375,000.00	75,000.00		200,000.00	100,000.00
10	Ndrrimi i komplet rrjetit te ujesjellesit nga materiali ACC ne PE per qytetin e Prizrenit , Rikonstrukcioni dhe zonimi i rrjetit shperndares perfshire dhe moniterimin frekuent te variablave	PRIZREN	4,050,000.00	50,000.00			4,000,000.00
11	Ndertimi i sistemit "Guri i Zi"	PRIZREN	1,590,000.00	90,000.00		1,500,000.00	
		<b>Totali</b>	<b>14,965,000.00</b>	<b>465,000.00</b>	<b>700,000.00</b>	<b>1,700,000.00</b>	<b>12,100,000.00</b>
	<b>EMRI I PROJEKTIT Ujrat e Zeza</b>						
12	Ndertimi i sistemit te kanalizimit dhe sistemi te ujesjellesit ne laxhen e urbanizuar DARDANIA 2	PRIZREN	1,500,000.00		1,500,000.00		
13	Ndertimi i sistemit te ri ne zonat periferike te Prizrenit	PRIZREN	200,000.00		200,000.00		
14	Rehabilitimi i sistemit te kanalizimit brenda qytetit te Prizrenit KFW	PRIZREN	1,000,000.00				1,000,000.00
15	Rehabilitimi i sistemit te kanalizimit ne zonen e vjeter te qytetit	PRIZREN	100,000.00	100,000.00			
		<b>Totali</b>	<b>2,800,000.00</b>	<b>100,000.00</b>	<b>1,700,000.00</b>	<b>-</b>	<b>1,000,000.00</b>

INVESTIMET

JANAR-DHJETOR - 2021

N.J.P. SUHAREKË

EMIRI I PROJEKTIIT		NJËSIA	VLERË NË €	2021			
				KRU- HJ	K. KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR
		INVESTITORI					
1	Rehabilitimi i rrjetit të ujësjellësit në fshatin Peqan para futjes nën menagjimin e kompanisë	SUHAREKË	80,000.00	40,000.00 €			
2	Ndërtimi i DIGES së Dragaqines	SUHAREKË	5,500,000.00				5,500,000.00 €
3	Instalimi i rrjetit të ujësjellësit në lagjen e Plishit në fshatin Grejkoc	SUHAREKË	30,000.00		30,000.00 €		
4	Ndërtimi i rezervuarit si dhe sistemi të furnizimit me ujë tek Pusi I Atit	SUHAREKË	521,000.00	1,000.00 €	250,000.00 €	270,000.00 €	
5	Vendosja e gypit Ø 160mm PE nga Stacioni I pompave Topllanica - Rruga e Reqanit dhe ndërtimi i stacionit pompave	SUHAREKË	82,560.88	25,000.00 €	57,560.85 €		
6	Zhvendosja e gypit Ø 315mm PE nga burimi i Sopijs L= 480m' afër rezervarit V=500m3 per arsye te ndertimit të rrugës	SUHAREKË	39,981.79		39,981.79 €		
7	Zhvendosja e gypit ACC Ø 400mm nga burimi i Pusi Atit L= 350m' dhe zvendosimi me gyp Ø 315mm PE per arsye te ndertimit të rrugës	SUHAREKË	25,000.00		25,000.00 €		
8	Ndërtimi i rezervuarit të ujit në fshatin Studenqan	SUHAREKË	90,000.00	10,000.00			80,000.00
9	Rehabilitimi i rrjetit të ujësjellësit në fshatin Muhlan para futjes nën menagjimin e kompanisë	SUHAREKË	25,000.00	5,000.00			20,000.00
10	Rehabilitimi i rrjetit të ujësjellësit në fshatin Dovorani para futjes nën menagjimin e kompanisë	SUHAREKË	45000	30,000.00			15,000.00
11	Ndërtimi i Ujësjiellëve të ri, për fshatin Budakovë, Papaz, Krushicë, Buzhalë	SUHAREKË	707814.41				707814.41
<b>Totali</b>			<b>7,146,357.08 €</b>	<b>111,000.00 €</b>	<b>442,542.64 €</b>	<b>270,000.00 €</b>	<b>6,322,814.41 €</b>

EMRI I PROJEKTIT Ujrat e Zeza

EMRI I PROJEKTIT	NJËSIA	VLERA NË- €	2021			
			KRU- HJ	K.KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR
1	SUHAREKË	150,000.00 €				150,000.00
2	SUHAREKË	25,000.00 €		25,000.00		
3	SUHAREKË	210,000.00 €		210,000.00		
4	SUHAREKË	15,000.00 €		15,000.00		
5	SUHAREKË	30,000.00 €		30,000.00		
6	SUHAREKË	9,500,000.00 €				9,500,000.00
7	SUHAREKË	30,000.00 €		30,000.00		
<b>Totali</b>		<b>9,960,000.00 €</b>	<b>-</b>	<b>310,000.00</b>	<b>-</b>	<b>9,500,000.00</b>

INVESTIMET  
JANAR-DHJETOR - 2021  
NJ.P. MALISHEVË

EMRI I PROJEKTIT	NJËSIA	VLERA NË- €	2021			
			KRU- HJ	K.KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR
1	MALISHEVË	81,000.00	21,000.00	30,000.00	30,000.00	
2	MALISHEVË	30,900.00		15,900.00	15,000.00	

3	Furnizim me pompa 55 kw ne S.P. Banje	MALISHEVË	45,000.00	22,500.00	22,500.00		
4	Furnizim me pompa 18 kw ne S.P. ne Gurbardh	MALISHEVË	25,000.00	15,000.00	10,000.00		
5	Furnizim me pompa 7.5 Kw në S.P. Banjë	MALISHEVË	10,000.00	10,000.00			
6	Furnizim me mjete pune (Eskavator, vetura, kamioneta).	MALISHEVË	30,000.00	14,000.00			16,000.00
7	Rehabilitimi i gypit magjistral Ø 315mm (Rezervuar Bajë der Malisheve ). L= 5km	MALISHEVË	314,000.00		160,000.00	154,000.00	
8	Rehabilitimim i rrjetit Ø160mm ruga Ibrahim Mazrreku Malisheve dhe rruga Adem Jashari L=2400	MALISHEVË	72,000.00		72,000.00		
9	Rehabilitimi i gypit magjistral Ø 110mm Malishevë - Mirushë Rr" I mer Krasniqi" Malishevë L=2,500 m	MALISHEVË	25,000.00	10,000.00			15,000.00
10	Sanimet dhe rregullimet e ujësjellësave	MALISHEVË	45,000.00				45,000.00
11	Zgëjërimi i rrjetit të ujësjellësit ne Lumishë,Malishevë dhe Banjë	MALISHEVË	60,000.00	30,000.00			30,000.00
12	Ndërtimi i stacionit te klorifikimit te ujit me klor-Gas ne Banjë	MALISHEVË	15,000.00				15,000.00
13	Ndërtimi i ujësjellësit të ri në fshatin Temeqinë	MALISHEVË	126,000.00				126,000.00
14	Ndërtimi i ujësjellësit të ri në fshatin Janqishtë	MALISHEVË	99,000.00				99,000.00
15	Ndërtimi i ujësjellësit të ri në fshatin Liapoqevë	MALISHEVË	155,000.00				155,000.00
<b>Totali</b>			<b>1,132,900.00</b>	<b>122,500.00</b>	<b>310,400.00</b>	<b>199,000.00</b>	<b>501,000.00</b>
<b>EMRI I PROJEKTTI Ujrat e Zeza</b>							
1	Rehabilitimi dhe ndërtimi i kanalizimeve ne Banje	MALISHEVË	20,000.00	5,000.00	15,000.00		
2	Rehabilitimi dhe ndërtimi i kanalizimeve ne Drenoce	MALISHEVË	30,000.00	5,000.00	25,000.00		
3	Ndërtimi i impjantit per trajtimin e ujrave te zeza per komunen e Malisheves	MALISHEVË	5,500,000.00				5,500,000.00
4	Rehabilitimi dhe ndërtimi i kanalizimeve ne Malisheve-Mirushe	MALISHEVË	35,000.00	10,000.00	25,000.00		
<b>Totali</b>			<b>5,585,000.00</b>	<b>20,000.00</b>	<b>65,000.00</b>	<b>-</b>	<b>5,500,000.00</b>

INVESTIMET

JANAR-DHJETOR - 2021  
 N.I.P. DRAGASH

EMRI I PROJEKTIT	NJËSIA	VLERA NË - €	2021 INVESTITORI			
			KRU- HJ	K.KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR
1	Krijimi i zonave të furnizimit dhe vendosjen e sistemit monitorues	65,000.00	10,000.00	5,000.00	50,000.00	
<b>Totali</b>		<b>65,000.00</b>	<b>10,000.00</b>	<b>5,000.00</b>	<b>50,000.00</b>	<b>-</b>

JANAR-DHJETOR - 2021  
 N.I.P. MAMUSHË

EMRI I PROJEKTIT	NJËSIA	VLERA NË - €	2021 INVESTITORI			
			KRU- HJ	K.KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR
1	Vendosja e ujmatësve Zonal dhe krijimi i zonave të furnizimit	20,000.00	5,000.00	15,000.00		
<b>Totali</b>		<b>20,000.00€</b>	<b>5,000.00€</b>	<b>15,000.00€</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**INVESTIMET**

**JANAR-DHJETOR - 2021**

<b>INVESTIMET NGA MJETET VETINAKE</b>		<b>2021</b>
<b>Nr</b>		
1	NJ.P. PRIZREN	565,000.00 €
2	NJ.P.- SUHAREKË	111,000.00 €
3	NJ.P. - MALISHEVË	142,500.00 €
4	NJ.P. - DRAGASH	10,000.00 €
5	NJ.P. - MAMUSHË	5,000.00 €
<b>KRU,, HIDROREGJIONI JUGOR" SH..A - PRIZREN</b>		<b>833,500.00€</b>

<b>INVESTIMET NGA GRANDET/ DONACIONET</b>		<b>2021</b>
<b>Nr</b>		
1	NJ.P. PRIZREN	17,200,000.00 €
2	NJ.P.- SUHAREKË	16,845,357.05 €
3	NJ.P. - MALISHEVË	6,575,400.00 €
4	NJ.P. - DRAGASH	55,000.00 €
5	NJ.P. - MAMUSHË	15,000.00 €
<b>KRU,, HIDROREGJIONI JUGOR" SH..A - PRIZREN</b>		<b>40,690,757.05€</b>

JANAR-DHJETOR - 2022

NJ.P. - PRIZREN

	EMRI I PROJEKTTIT	NJESIA	VLERA NE - €	2022			
				KRU- HU	K.KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR
1	Rehabilitimi i rrjetit te ujesjellesit ne lagjen Nenkajaja dhe Pantela		270,000.00	120,000.00	150,000.00		
2	Ndertimi i sistemit furnizues me gjith infrastrukturen percjellese "VERMICA"	PRIZREN	5,630,000.00	380,000.00		250,000.00	5,000,000.00
3	Ndertimi sistemit te ujesjellesit ne laxhen e urbanizuar DARDANIA 2	PRIZREN	500,000.00		500,000.00		
4	Ndrimi i komplet rrjetit te ujesjellesit nga materiali ACC ne PE per qytetin e Prizrenit, Rikonstrukcioni dhe zonimi i rrjetit shperndares perfshire dhe moniterimin frekuent te variablave	PRIZREN	4,160,000.00	160,000.00			4,000,000.00
		<b>Totali</b>	<b>10,560,000.00€</b>	<b>660,000.00€</b>	<b>650,000.00€</b>	<b>250,000.00€</b>	<b>9,000,000.00€</b>
	<b>EMRI I PROJEKTTIT Ujrat e Zeza</b>						
1	Rehabilitimi sietmit te kanalizimit kryesor ne qytetin e Prizrenit-KFV	PRIZREN	1,318,700.00	68,700.00	250,000.00		1,000,000.00
2	Ndertimi i Kolektorit ne anen e majte te rrjedhjes se lumbardhit	PRIZREN	1,372,000.00	22,000.00	250,000.00		1,100,000.00
		<b>Totali</b>	<b>2,690,700.00€</b>	<b>90,700.00€</b>	<b>500,000.00 €</b>	<b>-</b>	<b>2,100,000.00€</b>

INVESTIMET  
 JANAR-DHIJETOR - 2022  
 N.J.P. SUHAREKË

	EMRI I PROJEKTI	NJËSIA	VLERA NË - €	2022			
				KRU- HJ	K.KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR
	Rehabilitimi i rrjetit të ujësllësit në fshatin Dvaran para futjes nën menagjimin e kompanisë	SUHAREKË	40,000.00	10,000.00			30,000.00
2	Rehabilitimi i rrjetit të ujësllësit në fshatin Vraniq para futjes nën menagjimin e kompanisë	SUHAREKË	80,000.00	10,000.00			70,000.00
3	Vendosja e ujematësve të konsumatorve jashtë pronës private të konsumatorve		600,000.00				600,000.00
4	Krijimi i zonave të furnizimit dhe monitorimit		110,000.00			100,000.00	10,000.00
	<b>Totali</b>		<b>830,000.00€</b>	<b>20,000.00 €</b>	<b>-</b>	<b>100,000.00 €</b>	<b>710,000.00€</b>
	<b>EMRI I PROJEKTI</b>	<b>NJËSIA</b>	<b>VLERA NË - €</b>	<b>2022</b>			
				KRU- HJ	K.KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR
5	Regullimi i kanalizimit në fshatin Billac	SUHAREKË	30,000.00		30,000.00		
6	Ndërtimi i kanalizimit në Komune	SUHAREKË	230,000.00		230,000.00		
7	regullimi i kanalizimit në fshatin Studenqan	SUHAREKË	15,000.00		15,000.00		
8	Ndërtimi i kanalizimit në lagjet e fshatit Mushtisht	SUHAREKË	30,000.00		30,000.00		
9	Regullimi i kanalizimit në fshatin Samadroxhe	SUHAREKË	32,000.00	2,000.00 €	30,000.00		
	<b>Totali</b>		<b>337,000.00€</b>	<b>2,000.00 €</b>	<b>335,000.00 €</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

INVESTIMET  
 JANAR-DHJETOR - 2022  
 N.I.P. MALISHEVË

EMRI I PROJEKTIT		NJESIA	VLERA NE - €	2022			
				KRU- HU	K.KOMUNAL	QEVERIA	DONATOR
				41,500.00			446,500.00
<b>INVESTITORI</b>							
1	Furnizim me pompa 55 kw ne S.P. Banje	MALISHEVË	45,000.00	22,500.00	22,500.00		
2	Furnizim me pompa 18 kw ne S.P. ne Gurbardh	MALISHEVË	15,000.00	5,000.00	10,000.00		16,000.00
3	Furnizim me mjete pune (Eskavator,kamioneta).	MALISHEVË	30,000.00	14,000.00			
4	Rehabilitimi e gypit magjstral Ø 350 mm (Rezervuar Bajë der Malisheve ). L= 1.8 km	MALISHEVË	314,000.00		160,000.00	154,000.00	
5	Rehabilitimim i rrjeti Ø160mm ruga Imer Krasniqi Malisheve L=2880	MALISHEVË	84,000.00		84,000.00		
<b>Totali</b>			<b>488,000.00</b>	<b>41,500.00</b>	<b>276,500.00</b>	<b>154,000.00</b>	<b>16,000.00</b>
<b>EMRI I PROJEKTIT Ujrat e Zeza</b>							
1	Rehabilitimi dhe ndërtimi i kanalizimeve ne Gurbardhe	MALISHEVË	20,000.00	5,000.00	15,000.00		
2	Rehabilitimi dhe ndërtimi i kanalizimeve ne Damanek-Bubel	MALISHEVË	30,000.00	5,000.00	25,000.00		5,500,000.00
3	Ndërtimi i Impjantit per trajtimin e ujrave te zeza per komunen e Malisheves	MALISHEVË	5,500,000.00				
4	Rehabilitimi dhe ndërtimi i kanalizimeve ne Malisheve	MALISHEVË	35,000.00	10,000.00	25,000.00		
<b>Totali</b>			<b>5,585,000.00</b>	<b>20,000.00</b>	<b>65,000.00</b>	<b>-</b>	<b>5,500,000.00</b>



**INVESTIMET**

**JANAR-DHJETOR - 2022**

<b>INVESTIMET NGA MJETET VETANAKE</b>		<b>2022</b>
<b>Nr</b>		
1	NJ.P. PRIZREN	750,700.00 €
2	NJ.P- SUHAREKË	22,000.00 €
3	NJ.P. - MALISHEVË	61,500.00 €
4	NJ.P. - DRAGASH	19,000.00 €
5	NJ.P. - MAMUSHË	2,000.00 €
<b>KRU,, HIDROREGJIONI JUGOR" SH..A - PRIZREN</b>		<b>855,200.00 €</b>

<b>INVESTIMET NGA GRANDET/ DONACIONET</b>		<b>2022</b>
<b>Nr</b>		
1	NJ.P. PRIZREN	12,500,000.00 €
2	NJ.P- SUHAREKË	1,145,000.00 €
3	NJ.P. - MALISHEVË	6,011,500.00 €
4	NJ.P. - DRAGASH	200,000.00 €
5	NJ.P. - MAMUSHË	17,500.00 €
<b>KRU,, HIDROREGJIONI JUGOR" SH..A - PRIZREN</b>		<b>19,874,000.00 €</b>

**INVESTIMET**

**JANAR-DHJETOR – 2020 - 2022**

<b>INVESTIMET NGA MJETET VETANAKE</b>		<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
N.J.P. PRIZREN		392,600.00 €	565,000.00 €	750,700.00 €
N.J.P.- SUHAREKË		71,000.00 €	111,000.00 €	22,000.00 €
N.J.P. - MALISHEVË		70,500.00 €	142,500.00 €	61,500.00 €
N.J.P. - DRAGASH		25,600.00 €	10,000.00 €	19,000.00 €
N.J.P. - MAMUSHË		25,000.00 €	5,000.00 €	2,000.00 €
<b>KRU,, HIDROREGJIONI JUGOR" SH..A - PRIZREN</b>		<b>584,700.00 €</b>	<b>833,500.00 €</b>	<b>855,200.00 €</b>

<b>INVESTIMET NGA GRANDET/ DONACIONET</b>		<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
N.J.P. PRIZREN		19,216,857.69 €	17,200,000.00 €	12,500,000.00 €
N.J.P.- SUHAREKË		6,886,150.19 €	16,845,357.05 €	1,145,000.00 €
N.J.P. - MALISHEVË		967,500.00 €	6,575,400.00 €	6,011,500.00 €
N.J.P. - DRAGASH		877,450.00 €	55,000.00 €	200,000.00 €
N.J.P. - MAMUSHË		200,000.00 €	15,000.00 €	17,500.00 €
<b>KRU,, HIDROREGJIONI JUGOR" SH..A - PRIZREN</b>		<b>28,147,957.88 €</b>	<b>40,690,757.05 €</b>	<b>19,874,000.00 €</b>

